

ATA Nº 64/2016

(01/02/2016)

Ao primeiro dia do mês de fevereiro de dois mil e dezasseis, pelas dezanove horas, reuniu o executivo da Junta de Freguesia de Arroios, em sessão ordinária pública nas instalações da Rua Maria da Fonte, Mercado do Forno do Tijolo, Bloco C, em Lisboa e cujas as presenças foram: -----

Margarida Carmen Nazaré Martins -----

Ana Maria Sousa Gonçalves Cardoso Santos -----

Maria Adélia Pinto Caixinha -----

João Vieira Veríssimo -----

Rui Jorge Leitão dos Anjos Cordeiro -----

Registaram-se as ausências do Tesoureiro, António José Bacalhau Fonseca da Costa e do Vogal Fernando Manuel Pereira Ricardo -----

Os trabalhos iniciaram-se com o período reservado ao público segundo os nºs 1 a 4 do Regimento, sendo a primeira interveniente a D. Odete cruz, que solicitou a data de abertura da piscina e, se se registou derrapagem financeira. A Sra. Presidente respondeu que a abertura da piscina acontecerá até ao fim de fevereiro e, que as suas obras estão dentro dos valores previstos. -----

O Sr. Gustavo Funke perguntou quando poderia alugar uma loja no Mercado Forno do Tijolo. A Sra. Presidente explicou que, ainda, não há previsão de abertura das lojas, uma vez que a responsabilidade pelas obras das cinco lojas do Mercado é da CML e, só após a sua conclusão se podem alugar as lojas. -----

A D. Maria dos Anjos Mariz, aproveitou para agradecer todo o apoio que a Junta lhe deu ao facultar-lhe transporte para os tratamentos de Fisioterapia. Aproveitou para pedir informação sobre a colocação de herbicidas, tendo sido encaminhada para empresas da especialidade, uma vez que a Junta, também, o irá fazer dada a rigorosa legislação em vigor que obriga a ter formação e a acreditação para tal tarefa. -----

O Sr. João Martins perguntou como está a situação da EMEL. A Sra. Presidente informou que este assunto já foi aprovado pela CML, encontrando-se em consulta pública, só depois a EMEL atuará. -----

O Sr. voltou a insistir que, ainda, não foi reparado o buraco na rua de Cabo Verde nº 20, este assunto já tinha sido colocado ao Vogal João Veríssimo. -----

A D. Maria Eduarda aproveitou a sua intervenção para reforçar a situação da EMEL e os problemas relacionados com a afluência de trânsito junto à Escola Sampaio Garrido aos sábados. Pedeu para se fazer alguma coisa para minorar esta situação.

Por fim interveio o Sr. Frederico Guerreiro que salientou a boa organização do ato eleitoral, dando por isso os parabéns ao executivo, em especial, à Secretária Ana Santos responsável pela organização dos Atos Eleitorais. -----

A Secretária agradeceu e disse que, ainda, há coisas a melhorar nos próximos Atos Eleitorais. -----

O Sr. entregou ao executivo, para exemplo, um cartaz de uma campanha sobre os animais que está a decorrer na Junta de Freguesia da Misericórdia. A Sra. Presidente disse que estamos em contacto com a CML para, em conjunto com outras freguesias fazermos algo semelhante. -----

Saudou o executivo, através do Tesoureiro António Bacalhau, pela compra da viatura para recolha dos monos e para outras situações relacionadas com a Higiene Urbana. Apresentou, ainda, a situação relacionada com a pavimentação recente no largo Cabeço da Bola que foi danificada por causa de uma obra realizada nesse local, cujo proprietário resolveu fazer a argamassa na rua provocando danos. Dirigiu-se ao Vogal João Veríssimo para saber da colocação do corrimão na escadaria que liga a rua das Barracas, nº 14 e o Largo de Santa Bárbara. -----

O Vogal João Veríssimo informou que há um plano de recuperação de escadas e corrimões, cujo processo já está com a CML e logo que esta nos envie o Protocolo poderemos avançar com as obras. -----

Por fim, mostrou o seu agrado com os novos espaços verdes e com a reabilitação dos antigos, sobretudo na implementação do sistema de rega. -----

Findo o período reservado ao público, foram presentes pela Sra. Presidente as seguintes propostas: -----

Proposta nº 30/2016, considerando que um dos principais défices das escolas tuteladas do 1º Ciclo do Ensino Básico é o apoio psicológico e que o Plano de Actividades 2016 tem como objectivo promover a igualdade de oportunidades, compete à Junta de Freguesia apoiar actividades de natureza educativa, nos termos da alínea v) do artigo 16º da lei nº 75/2013 de 12 de Setembro. Propõe-se a aquisição de material específico nesta área como material didático, livros, material informático e testes psicológicos, no valor de 2 000,00€ (dois mil euros) com IVA incluído. -----

Proposta nº 31/2016, a heterogeneidade de línguas e à dificuldade por parte de algumas crianças provenientes de famílias imigrantes em adquirirem e desenvolverem a língua portuguesa, compete à Junta de Freguesia apoiar atividades de natureza educativa, como a Terapia da Fala, nos termos da alínea v) do artigo 16º da Lei n.º75/2013, pelo que se propõe a compra de material específico, como, material didático, livros e material informático no valor de 2 000,00€ (dois mil euros) com IVA incluído. -----

Proposta nº 32/2016, considerando a necessidade de clipping (processo de selecção de notícias em jornais, revistas, sites e outros meios de comunicação e respectiva compilação) surge na sequência de guardar memória das atividades da Junta de Freguesia de Arroios que conseguem eco nos diversos órgãos de comunicação; televisão, jornais, revistas e outros; assim como permitir uma avaliação em contínuo da eficácia da comunicação e restantes atividades. Propõe-se, ao abrigo e nos termos dos artigos 20º, 128º e 129º do Código dos Contratos Públicos, que se contrate por ajuste direto, na modalidade de regime simplificado, a prestação de serviços de monitorização de informação sobre a Junta de Freguesia de Arroios, à entidade Article Land, com início a 01 de Fevereiro de 2016, durante o período de onze meses, pelo valor mensal de 300,00€ (trezentos euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 33/2016, após processo de consulta, aprovado em reunião de Executivo de 18/01/2016 e nos termos do art.º 113 do Código dos Contratos Públicos, propõe-se a contratação em regime de prestação de serviços, para a intervenção na arboricultura urbana à firma Sequóia Verde, pelo valor de 24.390,00€

(vinte e quatro mil, trezentos e noventa euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 34/2016, a realização da 39ª Corrida da Liberdade, que irá decorrer no próximo dia 25 de Abril de 2016, celebrando os 42 anos de 25 de Abril, sendo a organização da mesma de varias entidades e de algumas Juntas de Freguesia da cidade de Lisboa, sendo a Junta de Freguesia de Arroios uma das apoiantes. Propõe-se a divulgação da Corrida nos meios de comunicação da Junta de Freguesia, lonas e fly banners da Junta para colocar junto à meta, logótipo da Junta para o roll up, a bandeira da Junta de Freguesia para ser colocada na apresentação da Corrida, uma carrinha de caixa aberta, montagem e desmontagem de três tendas em que se prevê um custo com o pessoal no valor de 180€ (cento e oitenta euros), material promocional da Junta para colocar em sacos a entregar aos participantes, a cobertura do evento feito pela Arroios TV e ainda um apoio financeiro de 500,00€ (quinhentos euros), Pelo que esta atividade terá um custo máximo aproximado de 680,00€ (seiscentos e oitenta euros) com o IVA incluído. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 35/2016, é objetivo da Junta de Freguesia de Arroios no âmbito da ação social, prestar aconselhamento jurídico aos beneficiários do Cartão Mais Arroios. Propõe-se, ao abrigo e nos termos dos artigos 20º, 128º e 129º do Código dos Contratos Públicos, que se contrate por ajuste direto, na modalidade de regime simplificado, a prestação de serviços jurídicos a António de Freitas Simões, com início a 02 de Fevereiro, pelo período de dez meses com término a 31 de Dezembro de 2016, pelo valor mensal de 455,71€ (quatrocentos e cinquenta e cinco euros e setenta e um cêntimos), não passível de revisão. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 36/2016, perante a proposta nº 36/2014 aprovada em reunião de executivo em 06/02/2014 e a necessidade de contratar serviços de coordenação na área da Educação, Jovens e Desporto. A inexistência de pessoal no quadro da Junta de Freguesia de Arroios para dar resposta aos serviços em causa. Propõe-se que a Junta de Freguesia delibere que se renove por um ano, o contrato de prestação de serviços a Anabela Araújo Miranda, nos termos da cláusula sexta do

caderno de encargos e com o previsto no Código dos Contratos Públicos, pelo valor mensal de 1.000,00€ (mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 37/2016, a Junta de Freguesia de Arroios contrata serviços na área da acção social, que visem a concepção de projetos de apoio à população carenciada, a elaboração de manuais ou regulamentos de boas práticas e o apoio técnico na implementação e desenvolvimento de projetos na área social com vista à realização de diagnósticos e acompanhamento social de crianças, adolescentes e adultos residentes no território da Freguesia de Arroios, resolução de situações e necessidades apresentadas, elaboração de relatórios de acompanhamento e desenvolvimento de instrumentos que permitam o diagnóstico e monitorização dos trabalhos desenvolvidos. Propõe-se, ao abrigo e nos termos dos artigos 20º, 128º e 129º do Código dos Contratos Públicos, se contrate por ajuste direto, na modalidade de regime simplificado a Mercês da Silva Vale Ferreira, com início a 02 de Fevereiro de 2016, pelo período de cinco meses, o valor mensal de 1.000,00€ (mil euros), não passível de revisão. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 38/2016, a Junta de Freguesia de Arroios necessita de apoio para assegurar a execução de tarefas no âmbito da Terapia da Fala. Fomentar a aquisição da linguagem e apropriação da língua portuguesa em crianças filhos de pais imigrantes. Propõe-se, ao abrigo e nos termos dos artigos 20º, 128º e 129º do Código dos Contratos Públicos, se contrate por ajuste direto, na modalidade de regime simplificado, a prestação de serviços a Joana Calado Andrade, com início a 02 de Fevereiro de 2016 e término a 31 de Julho de 2016, pelo período de cinco meses, o valor mensal de 500,00€ (quinhentos euros), não passível de revisão. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 39/2016, sendo da competência da Junta de Freguesia, apoiar atividades de natureza educativa, nos termos da alínea v) do artigo 16º da lei nº 75/2013 de 12 de Setembro. A realização de avaliações psicológicas no âmbito da atividade educativa, exige profissionais no âmbito da saúde mental para que se possa detetar, diagnosticar e acompanhar as situações psicológicas apresentadas com especial incidência no despiste de Necessidades Educativas Especiais, de

.....  
acordo com o Decreto-Lei N°3/2008. Exposto isto propõe-se, ao abrigo e nos termos dos artigos 20º, 128º e 129º do Código dos Contratos Públicos, se contrate por ajuste direto, na modalidade de regime simplificado, a prestação de serviços a Ana Isabel Campos de Jesus, com início a 02 de Fevereiro de 2016 e término a 31 de Julho de 2016, pelo período de cinco meses, o valor mensal de 1.000,00€ (mil euros), não passível de revisão. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Seguiram-se as propostas apresentadas pela Secretária, Ana Santos: -----

Proposta nº 40/2016, considerando que é objetivo da Junta de Freguesia de Arroios desenvolver um programa de gestão de encaminhamento documental (correspondência recebida e expedida) e que este programa deve ter portabilidade para uma aplicação informática a desenvolver. Propõe-se, ao abrigo e nos termos dos artigos 20º, 128º e 129º do Código dos Contratos Públicos, se contrate por ajuste direto, na modalidade de regime simplificado, a prestação de serviços a Telma Sofia Raposo Portugal Palma Rodrigues, com início a 05 de Fevereiro de 2016 e término a 31 de Julho de 2016, pelo período de nove meses, o valor mensal de 550,00€ (quinhentos e cinquenta euros), não passível de revisão. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 41/2016, é necessária a realização da limpeza nas instalações da Freguesia de Arroios, nomeadamente na Biblioteca de S. Lázaro, Ginásio, Pólo da Pena, Rua Martim Vaz nº 42-1ºEsq. E Rua Damasceno Monteiro nº 128-A. Propõe-se, ao abrigo e nos termos dos artigos 20º, 128º e 129º do Código dos Contratos Públicos, a celebração de contrato de prestação de serviços de limpeza, por ajuste directo, na modalidade de regime simplificado, à entidade Perfect Clean, pelo período de três meses, com inicio a 01 de Fevereiro, pelo valor mensal de 1.337,00€ (mil trezentos e trinta e sete euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 42/2016, considerando que a Junta de Freguesia de Arroios tem como objetivo estabelecer uma relação de proximidade e apoiar, no âmbito do exercício da cidadania, nomeadamente as eleições para a Presidência da República, ocorridas no passado dia 24 de Janeiro. Propõe-se que seja ratificado e concedido, um donativo ao Lisboa Ginásio Clube, pela a realização de eleições, pelo valor de

588,00€ (quinhentos e oitenta e oito euros), com IVA incluído à taxa legal em vigor. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 43/2016, em continuação da proposta anterior, propõe-se que seja ratificado o pagamento aos colaboradores do Liceu Camões, no âmbito do apoio às eleições, pelo valor máximo de 3.000,00€ (três mil euros) com IVA incluído à taxa legal em vigor. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 44/2016, considerando que o Carnaval tradicionalmente vivenciado nas últimas décadas, como sendo um dia equivalente a feriado, a comemoração dos festejos carnavalescos habitual na população, antevê uma redução de utentes nos serviços. Assim sendo, propõe-se que seja concedida tolerância de ponto aos funcionários da Junta de Freguesia de Arroios, no próximo dia 09 de Fevereiro. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Seguidamente as propostas enviadas pelo Tesoureiro, António Bacalhau, que devido à sua ausência, foram apresentadas pela Sra. Presidente: -----

Proposta nº 27/2016, proposta transita da reunião do dia 18/01/2016. O Fundo de Maneio tem um limite de 500,00€ (quinhentos euros), no entanto, este limite tem-se revelado sistematicamente insuficiente para as despesas mensais, obrigando à sua restituição mais do que uma vez por mês. Sendo que o valor para o Fundo de Maneio encontra-se no Pólo dos Anjos, o que obriga a que o reembolso das despesas seja realizado unicamente naquele local, dado não ser a solução mais rápida e simples, designadamente para as despesas realizadas por colaboradores que se encontram habitualmente na Sede da Junta. Propõe-se que, seja criado outro Fundo de Maneio localizado na Sede da Junta, no Largo do Intendente Pina Manique, nº 27 em Lisboa, que esse Fundo de Maneio tenha o valor limite de 500,00€ (quinhentos euros), que tenha a mesma repartição por rubricas orçamentais que a existente no Fundo de Maneio no Pólo dos Anjos. A responsável por esse novo Fundo de Maneio será a funcionária, Sandra Maria Taranta Gregório, com a função de Técnica Administrativa de Apoio aos Órgãos. No entanto o Fundo de Maneio do Pólo dos Anjos não deverá sofrer qualquer alteração relativamente à situação actual. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 28/2016, também esta proposta transitou da passada reunião de Executivo do dia 18/01/2016. Dado que cessou o contrato entre a Junta de Freguesia e a Expandindústria para o fornecimento de serviços de software, que incluía o acesso remoto ao servidor, onde está instalada a base de dados e o software aplicacional, sendo necessário assegurar a continuidade deste tipo de acesso para os dados e aplicações da empresa AIRC que a Junta passou a utilizar. É importante que a infra-estrutura informática da Junta evolua no sentido de se criar uma rede única que faça a interligação entre todos os locais onde funcionam os serviços, com a vantagem ou necessidade de cobertura de alguns dos locais com rede wireless, é aconselhável aumentar a segurança da rede protegendo-a de acessos não autorizados. Por todas estas razões propõe-se, que seja contratada a prestação de serviços de cloud, que é uma solução que permite atingir os objetivos acima referidos na forma de considerandos e ainda o serviço de migração de mail, com utilização do aplicativo Outlook, dirigir convite à entidade RFSDCI, Lda. para apresentação de proposta. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 45/2016, dado o encerramento da estação dos CTT na extinta freguesia dos Anjos, reflectiu-se negativamente no serviço que era prestado à população de Arroios. O grupo do PS apresentou na Assembleia de Freguesia, uma recomendação para a reabertura dos serviços dos CTT na zona dos Anjos, a qual foi aprovada por unanimidade. O atual Executivo da Junta de Freguesia considera que é uma obrigação da Junta disponibilizar os recursos que considera básicos e imprescindíveis para a população da freguesia e que os mesmos sejam acessíveis a todos. O Mercado do Forno do Tijolo dispõe de um espaço/loja onde poderão funcionar os futuros serviços dos CTT, que deverá disponibilizar o maior número de serviços à população. Assim propõe-se que seja aprovado o contrato de prestações de serviços entre a Junta de Freguesia de Arroios e os CTT, para a instalação de um Posto de Correios no Mercado do Forno do Tijolo, nas antigas instalações da administração do Mercado. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 46/2016, considerando a proposta nº 18/2014, aprovada em reunião de Executivo de 16/01/2014 e a necessidade da prestação de serviços de assistência técnica e manutenção da instalação da Piscina dos Anjos. A inexistência



de pessoal no quadro da Junta de Freguesia de Arroios para dar resposta aos serviços em causa. Propõe-se que se delibere a renovação por um ano, o contrato de prestação de serviços à entidade CIMAI – Engenharia e Química Avançada, S.A. nos termos da cláusula quinta do Caderno de Encargos e com o previsto no Código dos Contratos Públicos, pelo valor mensal de 1.380,00€ (mil trezentos e oitenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 47/2016, após processo de consulta aprovado em reunião de Executivo de 18/01/2016, propõe-se a contratação de um novo site intranet a On Partners, pelo valor total de 37.200,00€ (trinta e sete mil e duzentos euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 48/2016, em cumprimento do disposto no Auto de Efectivação de Transferência de Competências Nº 1/JFARR/2014 assinado em 10 de Março, entre o Município de Lisboa e a Freguesia de Arroios, foi deliberada a assunção da posição de contraente público pela Freguesia de Arroios, nos contratos de prestação de serviços outorgados pelo Município, referentes à área de vigilância e segurança. A cessão de posição contratual abrange o contrato outorgado pela entidade Vigilarme que findou no dia 31 de Dezembro de 2014. Propõe-se que seja ratificada a renovação da prestação de serviços, em função da cessão de posição contratual e da substituição pela Freguesia ao Município de Lisboa na execução do Contrato de Manutenção Preventiva e Assistência Técnica, para prestação de serviços. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 49/2016, no seguimento da proposta nº 45/2016 aprovada por unanimidade na presente reunião, propõe-se, ao abrigo e nos termos dos artigos 20º, 128º e 129º do Código dos Contratos Públicos, que seja ratificado o contrato por ajuste direto, na modalidade de regime simplificado, a atividade de atendimento no posto dos CTT (no Mercado do Forno do Tijolo), a Cláudia Sofia Quaresma de Oliveira, pelo período de seis meses, a iniciar no dia 18 de Janeiro de 2016, pelo valor mensal de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros), não passível de revisão. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 50/2016, o enquadramento legal aplicável definiu, desde 26 de Novembro de 2015, um conjunto de novas premissas que os serviços da Junta de Freguesia de Arroios não conseguem atualmente cumprir, designadamente no que concerne às regras de aplicação de produtos fitofarmacêuticos em geral, às inerências de aplicadores especializados, e ainda, às condições aplicáveis a instalações e equipamentos de proteção individual. Têm-se verificado insuficiências na higiene urbana na área da Junta de Freguesia de Arroios, não obstante os reforços que, desde 2014, o Executivo tem vindo a promover no âmbito dos recursos humanos e equipamento a essa área afetos. Propõe-se que se promova a consulta a três entidades: Trevo - Floresta, Agricultura e Ambiente, Lda.; Espaços Verdes; Parques e Jardins, Projectos e Construções, Lda., com vista à apresentação de proposta para serviços de controlo químico de infestantes., pelo período de um ano, nos termos e para os efeitos dos artigos 20º/1/a) e 38º o Decreto-Lei Nº 18/2008 de 29 de Janeiro do Código dos Contratos Públicos. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Por fim, a Sra. Presidente apresentou ainda uma última proposta: -----

Proposta nº 51/2016, de acordo com o protocolo estabelecido entra a Junta de Freguesia de Arroios e o Teatro Aberto e no âmbito do Envelhecimento Activo e Saudável, tendo por objetivo a quebra do isolamento e o convívio entre os seniores, pretende-se organizar uma ida ao Teatro para cerca de cem pessoas seniores. Propõe-se o pagamento da entrada para o Teatro Aberto, no dia 28 de Fevereiro, cujo bilhete tem um valor unitário de 2.50€ (dois euros e cinquenta cêntimos), perfazendo o valor total de 250,00€ (duzentos e cinquenta euros). A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Nada mais havendo a tratar, a Sra. Presidente deu a sessão por encerrada pelas vinte horas e trinta minutos, lavrando-se esta ata que foi aprovada e assinada após ter sido lida em voz alta e se ter verificado narrar tudo o que se passou. -----

A Presidente, Rafaela Pereira

A Secretária, Ana Carolina

A Vogal, [assinatura]

O Vogal, [assinatura]

.....  
O Vogal,       Rui Gomes