



ATA Nº 4/2017
(04/12/2017)

Ao quarto dia do mês de Dezembro de dois mil e dezassete, pelas dezanove horas, reuniu o executivo da Junta de Freguesia de Arroios, em sessão ordinária pública nas instalações da Rua Maria da Fonte, Mercado do Forno do Tijolo, Bloco C, em Lisboa e cujas presenças foram: -----

Margarida Carmen Nazaré Martins -----

António José Bacalhau da Silva -----

André de Jesus Gomes -----

Maria Adélia Pinto Caixinha -----

Jorge Manuel Lavaredas Francisco -----

António Filipe Beja Pereira -----

Ana Margarida Alves Lopes Vieira -----

A reunião teve início, como marcada, às 19H00, com a intervenção da Sra. Presidente da Junta de Freguesia, saudando os presentes: membros do executivo e público. De seguida foi dada a palavra ao público inscrito, iniciando a Sra. D. Isabel Nascimento, que na sua intervenção referiu que costuma colaborar, principalmente, alertando para o problema do lixo nas ruas. Referiu também a falta de policiamento na zona. A seguir interveio a Sra. D. Conceição Martins que referiu também a problemática do lixo, que concorda com a Sra. D. Isabel, acrescentou que na Rua de Angola, nº. 15, está um caixote do lixo na via pública. A seguir foi dada a palavra ao Sr. Frederico, que falou que a recolha dos contentores é competência da Câmara Municipal, que existem muitos abandonados, não adstritos a nenhum prédio. Que existem árvores que ainda não foram replantadas. Que a Presidente tem uma reunião marcada com o Vereador Sá Fernandes e que não há maneira de plantar novas árvores. Que na Rua José Estevão há mais de quinze árvores para abate. Que há que ter coragem política de dizer aos Vereadores e Presidente da Câmara

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'm', 'Assin', and 'Ana Vieira'.



.....
de Lisboa que não virem as costas para termos uma cidade de todos e para todos. Que a Iluminação pública na Rua Jacinta Marto e na Rua Escola do Exército há a necessidade de requalificar candeeiros, mudando as lâmpadas para leeds, que o problema não está nas tecnologias, mas em quem decide, que não vão aos locais, verem as situações. Que havia ali candeeiros lindíssimos. Que se fala muito na Colina de Santana, mas que não se ouve a população. Que na Praça José Fontana há vandalismo nas casas de banho, que esteve ali há cerca de 40 minutos e estão ali os buracos todos. Que espera que não haja ali uma morte. Que em 24 horas se faz o emparedamento. Pergunta qual a percentagem de fregueses que não votaram no orçamento participativo. A Sra. Presidente respondeu ao Sr. Frederico sobre a iluminação pública é competência da Câmara e que já foi alertada para isso. Que quanto às árvores já falou ao Sr. Vereador Sá Fernandes para as mandar repor. O Vogal Jorge Lavaredas referiu que a obra da Praça José Fontana vai ser refeita. A seguir interveio o Sr. Henrique Sousa referindo que existem muitas ruas muito sujas no Martim Moniz e na Rua de S. Lázaro. A Sra. Presidente respondeu-lhe que é área da Freguesia de Santa Maria Maior. Que na zona da Igreja dos Anjos, há problemas de segurança, vandalismo e má iluminação. A Sra. Presidente referiu que vai haver intervenção junto à Igreja. A seguir interveio o Vogal Jorge Lavaredas que falou sobre a habitação em Lisboa, que a Câmara Municipal vai criar um programa de renda acessível, que os primeiros concursos são feitos na Freguesia de Arroios. O Sr. Frederico interrompeu dizendo que não concorda, pois não há nenhum programa de renda acessível. Que as pessoas não se deixem embriagar com os programas que não correspondem à realidade. Que ele é vítima de casa da Câmara. Que foi expulso de casas da Câmara. Que num imóvel nos Anjos, que dá para o Regueirão dos Anjos, expulsaram as pessoas, dizendo que os apartamentos eram para renda acessível e que agora está à venda pela REMAX. Que na área da Freguesia de Arroios há muitos terrenos, sem ser necessário expulsar os fregueses. A Sra. Presidente disse que o Sr. Frederico vai ter casa na freguesia de Santa Maria Maior, que não foi expulso de Arroios, mas sim por acordo com a Câmara. O Vogal Jorge Lavareda explicou o que era o programa REABILITA, que consistia em



.....
reabilitar primeiro e pagar depois. O Sr. Henrique Sousa falou que entre a Ruas de Macau e a de Timor existe uma placa triangular, onde há estacionamento indevido, prejudicando as pessoas, questionando-se se poderia colocar ali um ecoponto. A Sra. Presidente deu por terminado o período reservado à intervenção do público, convidando os presentes a assistir à continuação da reunião para análise, discussão e aprovação das propostas apresentadas previamente pelos vogais das áreas respetivas. -----

Começaram por ser apresentadas as propostas pelo Tesoureiro, Dr. António Bacalhau: -----

Proposta n.º 7/AB/2017, nos termos do ponto 8.3.1.4 da nota 8.3 – Sobre o processo orçamental e respetiva execução, regulamentada no Decreto – Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, alterado pela Lei n.º 162/99, de 14 de Setembro, pelo Decreto – Lei n.º 315/2000, de 2 de Dezembro e pelo Decreto – Lei n.º 84-A/2002 de 05 de Abril e pelo Decreto – Lei n.º 26/2002 de 14 de Fevereiro Propõe-se à vossa aprovação, a **Modificação do Orçamento da Despesa n.º 18/2017** e às **GOP n.º 12/2017**, quer no reforço, quer na diminuição, no valor total de 17.670,63€ (dezassete mil seiscientos e setenta euros e sessenta e três cêntimos). A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta n.º 8/AB/2017, considerando a necessidade de execução dos trabalhos de limpeza diários no Mercado de Arroios, propõe-se endereçar convite, em regime de aquisição de serviços, pelo período de doze meses, nos termos e para os efeitos dos artigos 20º/1/a) e 38º do Decreto-Lei Nº 18/2008 de 29 de Janeiro do Código dos Contratos Públicos, à entidade **Respostas Ilimitadas, Lda.**, para apresentação de proposta para limpeza do Mercado de Arroios. A proposta foi por unanimidade. -----

Proposta n.º 9/AB/2017, no seguimento da proposta anterior, mas visando o Mercado 31 de Janeiro, propõe-se endereçar convite, em regime de aquisição de serviços, pelo período de doze meses, nos termos e para os efeitos dos artigos 20º/1/a) e 38º do Decreto-Lei Nº 18/2008 de 29 de Janeiro do Código dos Contratos Públicos, à entidade **Gestos Perfumados – Unipessoal, Lda.** para



.....
quarenta e três euros e noventa cêntimos), sem IVA incluído. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 14/AB/2017, a proposta nº 479/2016 aprovada em reunião de executivo de 19/12/2016, e face à necessidade de se contratar o fornecimento de material de escritório e consumíveis para o ano de 2018, propõe-se que se renove por um ano, o contrato de fornecimento contínuo de material de escritório e consumíveis, mediante aquisição de bens a **Max One – Material de Escritório, Lda.**, nos termos da cláusula terceira do Caderno de Encargos e com o previsto no Código dos Contratos Públicos, sendo o valor contratual de 15.853,65€ (quinze mil oitocentos e cinquenta e três euros e sessenta e cinco cêntimos), sem IVA incluído. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 15/AB/2017, considerando a necessidade de actualizar a carteira de seguros na Junta de Freguesia de Arroios, de forma a reavaliar os custos inerentes à mesma e verificar a viabilidade de redução dos mesmos, propõe-se endereçar convite, em regime de prestação de serviços, nos termos e para os efeitos dos artigos 20º/1/a) e 38º do Decreto-Lei Nº 18/2008 de 29 de Janeiro do Código dos Contratos Públicos, à entidade **ActaSeguros – Correctores de Seguros, S.A.**, para apresentação de proposta para serviço de seguros. A proposta foi por aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 16/AB/2017, havendo a necessidade de actualizar os sistemas de alarme nas instalações alocadas à Junta de Freguesia de Arroios, de forma a reavaliar os custos inerentes à mesma e garantir a segurança das mesmas, propõe-se endereçar convite, em regime de prestação de serviços, nos termos e para os efeitos dos artigos 20º/1/a) e 38º do Decreto-Lei Nº 18/2008 de 29 de Janeiro do Código dos Contratos Públicos, à entidade **CHARON – Prestação de Serviços de Segurança e Vigilância, S.A.**, para apresentação de proposta para serviço de alarmes. A proposta foi por aprovada por unanimidade. -----

Seguiram-se as propostas apresentadas pela Sra. Presidente: -----

Proposta nº 16/MM/2017, a proposta nº 262/2016 aprovada em reunião de executivo de 20/06/2016 e a necessidade de se manter a aquisição de serviços de

[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]



.....
consultoria, marketing e comunicação, propõe-se a renovação até 31/03/2018, o contrato de prestação de serviços a **MMF – Consulting, Lda.** nos termos da cláusula terceira do Caderno de Encargos e com o previsto no Código dos Contratos Públicos, sendo o valor contratual mensal de 2.600,00€ (dois mil e seiscientos euros), sem IVA incluído. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta n.º 17/MM/2017, considerando a proposta n.º 25/2017 aprovada em reunião de executivo de 16/01/2017 e a necessidade de contratar serviços de apoio técnico anual a eventos da Junta de Freguesia de Arroios, propõe-se a renovação por um ano, o contrato de prestação de serviços a **Rui Pedro Alves Pires**, nos termos da cláusula terceira do Caderno de Encargos e com o previsto no Código dos Contratos Públicos, sendo o valor contratual anual de 1.500,00€ (mil e quinhentos euros), sem IVA incluído. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta n.º 18/MM/2017, a proposta n.º 24/2017 aprovada em reunião de executivo de 16/01/2017 e a necessidade de contratar serviços de concepção gráfica do material de comunicação, propõe-se que se renove por um ano, o contrato de prestação de serviços à **Typeworks**, nos termos da cláusula terceira do Caderno de Encargos e com o previsto no Código dos Contratos Públicos, sendo o valor contratual mensal (a partir de 01/01/2018) de 1.600,00€ (mil e seiscientos euros), sem IVA incluído. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta n.º 19/MM/2017, a proposta n.º 408/2015 aprovada em reunião de executivo de 21/12/2015 e a necessidade de contratar serviços na área do apoio jurídico, propõe-se que se renove por um ano, o contrato de prestação de serviços a **Lúcia Alexandra Pereira de Sousa Gomes**, nos termos da cláusula sexta do Caderno de Encargos e com o previsto no Código dos Contratos Públicos, sendo o valor contratual mensal de 1.500,00€ (mil e quinhentos euros), sem IVA incluído. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta n.º 20/MM/2017, a proposta n.º 184/2016 aprovada em reunião de executivo de 02/02/2016 e a necessidade de contratar serviços na área do apoio aos órgãos e expediente geral, propõe-se a renovação por um ano, do contrato de prestação de serviços a **Manuel Augusto Marques**, nos termos da cláusula terceira

M
A
L
C
A
A
A



.....
do Caderno de Encargos e com o previsto no Código dos Contratos Públicos, sendo o valor custo/hora contratual de 5,00€ (cinco euros), sem IVA incluído. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 21/MM/2017, a proposta nº 91/2016 aprovada em reunião de executivo de 29/02/2016 e a necessidade de contratar serviços de limpeza para a Piscina de Arroios, propõe-se que se renove até 28/02/2018, o contrato de prestação de serviços à **Limpex Ambiente, Lda.**, nos termos da cláusula terceira do Caderno de Encargos e com o previsto no Código dos Contratos Públicos, sendo o valor contratual mensal de 2.850,00€ (dois mil oitocentos e cinquenta euros), sem IVA incluído. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 22/MM/2017, a proposta nº 121/2016 aprovada em reunião de executivo de 21/03/2016 e face à necessidade de se contratar serviços para locação e multimédia, propõe-se a renovação por um ano, do contrato de prestação de serviços a **Pencil Box – Multimédia, Lda.**, nos termos da cláusula terceira do Caderno de Encargos e com o previsto no Código dos Contratos Públicos, sendo o valor contratual mensal (a partir de 01/01/2018) de 800,00€ (oitocentos euros), sem IVA incluído. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 23/MM/2017, é competência da Junta de Freguesia de Arroios apoiar ou participar, pelos meios adequados, no apoio a actividades de interesse da freguesia de natureza educativa e no âmbito das diferentes entidades envolvidas nas **Actividades de Enriquecimento Curricular (AEC)**: Lisboa Ginásio Clube (EB1 Nº1 de Lisboa; EB1 Sampaio Garrido); Neves & Couto de Sousa (EB1 O Leão de Arroios); Agrupamento de Escolas Nuno Gonçalves (EB1 Nº de Lisboa; EB1 Sampaio Garrido) e Agrupamento Escolas Luís de Camões (EB1 O Leão de Arroios). Propõe-se que as **transferências atribuídas** sejam em doze prestações mensais, no valor total de 81.900,00€ (oitenta e um mil e novecentos euros), sem IVA incluído. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 24/MM/2017, considerando que a Junta de Freguesia de Arroios estabeleceu um protocolo de parceria com a Associação Conversa Amiga – ACA, no âmbito do projecto – Quiosque da Saúde, possibilitando prestar apoio,

M
Alc
G
Alc
G
A
G
A
G



acompanhamento e encaminhamento à população residente, bem como à população com maior vulnerabilidade, no que diz respeito aos rastreios e prevenção da saúde. Considerando ainda que o balanço realizado ao 1º ano de funcionamento do Quiosque da Saúde, inserido no Jardim Constantino, é positivo uma vez que realizou cerca de 480 (quatrocentos e oitenta) atendimentos (de Fevereiro até Outubro de 2017). Propõe-se que seja concedido o valor referente ao 2º ano de funcionamento do **Quiosque da Saúde**, prevendo-se o pagamento em duas tranches, sendo a 1ª tranche no valor 3.480,00€ (três mil quatrocentos e oitenta euros) em 2017 e a 2ª tranche no valor de 4.450,00€ (quatro mil quatrocentos e cinquenta euros) no ano de 2018, totalizando o valor total de 7.930,00€ (sete mil novecentos e trinta euros). A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 25/MM/2017, a crise sócia financeira vivida nos últimos anos tem provocado um elevado número de carências sendo a alimentar uma das mais significativas nos pedidos de ajuda a esta Junta de Freguesia. Neste âmbito, desde longa data, na época natalícia, efectua-se a distribuição de Cabazes de Natal aos agregados familiares mais carenciados desta freguesia com géneros alimentares, de forma a proporcionar-lhes uma ceia de Natal condigna. É de absoluto interesse desta Junta de Freguesia desenvolver parcerias com instituições de carácter social, tendo em vista o apoio na identificação dos referidos agregados familiares. Propõe-se a aquisição de 400 (quatrocentos) **Cabazes de Natal**, para distribuição pelos agregados familiares carenciados da freguesia, perfazendo um custo total de 8.000,00€ (oito mil euros). A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta nº 26/MM/2017, considerando que é objectivo do Executivo proporcionar aos seus trabalhadores e colaboradores condições favoráveis para a prática de uma actividade física orientada e regular de modo a promover hábitos de estilos de vida saudáveis, contribuindo assim para a sua saúde e bem-estar físico e psicológico. Propõe-se a assinatura do **Protocolo de Parceria com o Lisboa Ginásio Clube**, de modo a que os trabalhadores e colaboradores da Junta de Freguesia de Arroios, tenham acesso às actividades de Fitness com condições especiais. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

MM
Apl
Qual
SH
P



.....
Nada mais havendo a tratar, a Presidente deu a sessão por encerrada pelas vinte e uma horas, lavrando-se esta ata que foi aprovada e assinada em minuta após ter sido lida em voz alta e se ter verificado narrar tudo o que se passou. -----

A Presidente, Isabel de Ratoeira

O Secretário, André

O Tesoureiro, Assim

A Vogal, [Signature]

A Vogal, Ana Margarida Vieira

O Vogal, [Signature]

O Vogal, António Gilipe Bejo Pereira