

ATA Nº 25/2014

(06/10/2014)

Ao primeiro dia de outubro de dois mil e catorze, pelas dezanove horas e quinze minutos, reuniu o executivo da Junta de Freguesia de Arroios, em sessão ordinária pública nas instalações da Rua Maria da Fonte, Mercado do Forno do Tijolo, Bloco C, em Lisboa, cujas presenças foram: -----

Margarida Carmen Nazaré Martins -----

Ana Maria Sousa Gonçalves Cardoso Santos -----

António José Bacalhau Fonseca da Silva -----

Ana Gabriela Naré Morais Freire -----

João Vieira Veríssimo -----

Rui Jorge Leitão dos Anjos Cordeiro -----

Registou-se a ausência do vogal, Fernando Manuel Pereira Ricardo -----

A reunião teve início com a participação do público. A primeira intervenção foi da D. Ana Paula Rocha, a qual teve por objetivo reclamar sobre a pintura das passadeiras e, da necessidade de outras em locais onde nunca existiram e que seria bom equacionar a sua colocação, por exemplo, na rua Carlos Mardel, nº 51, junto ao mini preço. Salientou, ainda, a questão relacionada com os dias de recolha do lixo.

A Sra. Presidente explicou que a pintura das passadeiras já teve início em setembro e, quanto à sugestão sobre a colocação de novas passadeiras iria dar conhecimento à CML. Quanto ao lixo informou ser da responsabilidade da CML, aproveitando para acrescentar que todas estas questões podem ser enviadas por email para a Junta de Freguesia e a Sra. Presidente encaminha para o serviço competente da CML. Este procedimento facilita o circuito da informação, tornando a resposta mais rápida. -----

De seguida interveio o Sr. Frederico Guerreiro que chamou a atenção para o Dia Mundial da Arquitetura e para a falta de coragem dos residentes e não residentes em participar às entidades locais as más práticas registadas. -----

Referiu que existiu um conjunto de restaurantes no Paço da Rainha que não são responsáveis pelo lixo que produzem, havendo por parte de alguns trabalhadores do posto de limpeza do Largo do Mastro uma atitude facilitadora na recolha do lixo,

M
Apê
R
us
A
W

nomeadamente na disponibilização de contentores para a mesma, talvez a troco de alguns benefícios recebidos dos restaurantes. São más práticas de muitos anos que devem ser revistas. Por outro lado, há prédios que têm contentor atribuído mas não o utilizam, colocando o lixo na rua. O outro exemplo, é o pátio do Costa nº 16, ao lado do restaurante "Manolo", onde existem catorze habitações, há lugar para guardar os contentores, mas estes encontram-se na rua. Nos outros prédios onde não há espaço para guardar os contentores a CML deveria permitir a colocação de sacos na rua, os sacos já são fornecidos pela CML. -----

Destacou o facto de existirem um conjunto de contentores sem tampa dos quais já deu conta aos serviços responsáveis para a devolução para abate ou que lhe fossem colocadas tampas. -----

Sugeri que para espaços "mortos" se contratassem bons graffittis. -----

Destacou a existência de um contentor amarrado ao gradeamento com fita amarela no Paço da Rainha, em frente ao restaurante Manolo há meses. -----

Deu os parabéns à Sra. Presidente e restante executivo pela intervenção efetuada no Paço da Rainha, colocação de pilaretes e pintura dos muros. -----

Por fim, sugeri o alargamento do passeio na rua da Bempostinha, 10 a 11, para tal seria necessário mudar de sítio os pilaretes de ferro e tornar o passeio transitável. -----

A seguir interveio o Sr. Miguel Oliveira que mostrou o seu agrado com a obra na rua Jacinta Marto, relacionada com o buraco provocado pelo coletor da água. No que se refere à pintura das passadeiras da responsabilidade da Junta de Freguesia da Penha de França esta não se fez na rua Cidade de Manchester. Há que ver as questões relacionadas com as fronteiras entre freguesias. Aproveitou para sugerir que se melhorasse a temporização dos sinais nas passadeiras no Conde Redondo cruzamento com a rua Joaquim Bonifácio, no cruzamento do Hospital D. Estefânia. Assinalou o facto de o Largo de Santa Bárbara ser um sítio muito perigoso. -----
Assinalou a destruição dos pilaretes na rua Cidade de Manchester causada pela demolição de um prédio. -----

Apresentou, ainda duas preocupações. Uma que se prende com o facto de até ao fim deste ano se irem reformar cinco médicos do Centro de Saúde da Penha de

.....
França, a outra com a ocupação de quarenta romenos num prédio na rua Cidade de Cardiff, fazem muito barulho para além de não cumprirem as regras de cidadania, por exemplo ao nível da recolha do lixo. -----

Por fim, alertou para a situação de risco das escadas da Cidade de Liverpool e Cidade de Manchester ambas precisam de intervenção urgente. -----

Sobre esta última questão o Vogal João Veríssimo ficou de elaborar um relatório. --

Para as restantes questões a Sra. Presidente informou que todas as alterações na Mobilidade têm que ser submetidas à CML, pois é uma área da sua competência. Quanto à situação da comunidade romena só é possível através de contacto com os senhorios e a UIT respetiva. Como ainda não há campanha de sensibilização sobre a recolha do lixo, devem os moradores ter uma atitude proativa ajudando a identificar os infratores e encaminhar as situações para a Polícia Municipal para os autoar. -----

Após o período do público foram apresentadas as seguintes propostas: -----

Proposta nº 209/2014, para a contratação em regime de prestação de serviços, dado que algumas áreas da freguesia, que necessitam de intervenção de manutenção, que possibilitem melhorar o espaço físico, bem como a qualidade de vida e bem-estar dos seus respectivos utilizadores, torna-se necessário a contratação de serviços de assentamento de pedra, foi aprovada por unanimidade ao abrigo e nos termos dos artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos, que se contrate por ajuste directo, na modalidade de regime simplificado, a prestação de serviços de gestão e monitorização a Vasyl Festryga, pelo período de 7 (sete) meses, com início a 13 de Outubro, o valor mensal de 700,00€ (setecentos euros), não passível de revisão. -----

Seguidamente a proposta nº 210/2014, referente à auditoria às contas da extinta Junta de S. Jorge de Arroios, decorrente da fusão entre as três (Anjos, Pena e S. Jorge de Arroios) e das situações anormais verificadas com os procedimentos contabilísticos de S. Jorge de Arroios. Foi aprovada por unanimidade a adjudicação de uma auditoria às contas no período de 2010 a 2013 (4 anos), à empresa J.

Bastos, C. Sousa Góis & Associados, SROC Lda., pelo valor de 4.000€ (quatro mil euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Considerando a necessidade de garantir um serviço de excelência de comunicar com os fregueses prestando-lhes todas as informações, a decorrer ou decorrentes, sobre as actividades promovidas ou apoiadas pela autarquia, deriva de um aumento do volume de horas de trabalho, pelo que foi aprovada por unanimidade a proposta nº 211/2014 para que seja ratificado o acréscimo na remuneração da prestação de serviços de Typeworks, Lda. -----

Após processo de consulta aprovado em reunião de executivo de 15/09/2014 e no âmbito do programa BIP-ZIP, foram aprovadas por unanimidade as seguintes propostas: -----

Proposta nº 212/2014 para a contratação em regime de prestação de serviços de Anna Christina Azevedo Ferreira de Almeida Patrício, pelo valor mensal de 1200,00€ (mil e duzentos euros), por um período de doze meses, podendo ser renovado até ao limite máximo de 36 meses e a proposta nº 213/2014 para a contratação de Ana Carla Inácio Marques, pelo valor mensal de 800,00€ (oitocentos euros), para a realização da conceção de programas sociais e pedagógicos, por um período de doze meses, podendo ser renovado até ao limite máximo de 36 meses. -----

Analisada ainda e após o processo de consulta, aprovado em reunião de executivo de 15/09/2014, foi aprovada por unanimidade a contratação em regime de aquisição de bens à empresa Effect Comunicação, para aquisição de fardamento, na proposta nº 214/2014. -----

Perante o facto de a Junta de Freguesia de Arroios pretender contratar serviços na área da acção social que visem a elaboração de pareceres técnicos de apoio à equipa de acção social. Foi aprovada por unanimidade a proposta nº 215/2014 para que ao abrigo e nos termos dos artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos, seja contratada Patrícia Alexandra Semedo Roberto, por ajuste directo, na modalidade de regime simplificado, pelo período máximo até 7 (sete) meses, com início no dia 7 de outubro do corrente ano, pelo valor mensal de 700,00 € (setecentos euros), não passível de revisão. -----

.....
Considerando que é necessário a realização da limpeza dos mercados da Freguesia de Arroios (Mercado de Arroios, Mercado 31 de Janeiro) e na Biblioteca de São Lázaro, foi presente a proposta nº 216/2014, sendo aprovada por unanimidade endereçar convite à empresa **Climex**, para apresentação de proposta relativa aos serviços de limpeza nos locais indicados. -----

Constatando que os principais jardins da freguesia já se encontram dotados de parques infantis à exceção do Parque José Fontana foi aprovado por unanimidade na proposta nº 217/2014, endereçar convite à empresa **Espaços** para apresentação de proposta para o espaço em questão. -----

Considerando que a Junta de Freguesia de Arroios, tem como objectivo estabelecer uma relação de proximidade com toda a população local é necessário desenvolver um trabalho de parceria com todos os agentes locais existentes no território nas mais diversas áreas, tais como: cultural, educacional, social, desportiva e profissional. Sendo a Junta uma autarquia local, esta, deverá apoiar os projectos de intervenção no território, projetos estes que impliquem um trabalho directo ou indirecto com a comunidade local. Pelo que foram apresentadas e aprovadas por unanimidade as propostas nº 218 e 219/2014, referente à realização de parceria e comodato, possibilitando ao **SOU LARGO Residências** executar o projecto "Companhia Limitada", sem qualquer tipo de encargo financeiro para esta Junta; e relativa à realização de acordo de solidariedade com a **Câmara Municipal de Figueira de Castelo Rodrigo**, permitindo a existência de intercâmbios entre as populações, sem a existência de encargos financeiros para a Junta de Arroios, respetivamente. -----

Na sequência das propostas anteriormente aprovadas e tendo a Junta como missão apoiar e acompanhar a população residente no território, de forma a diminuir o sentimento de solidão e isolamento da população sénior através de actividades foi aprovada por unanimidade a proposta nº 220/2014 para a realização de um passeio com os alunos da **Academia Sénior de Arroios** no âmbito da Rota de Sabores da Aldeia, promovido pelo Município de Vila de Figueira de Castelo Rodrigo pelo montante de 935,00€ (novecentos e trinta e cinco euros), acrescido de IVA à taxa legal, para o custo da alimentação dos participantes. -----

De modo a dar resposta ao excesso de bens que normalmente terminariam no lixo comum, a Junta de Freguesia tem como objectivo proporcionar mais locais de recolha de roupa, calçado, brinquedos, têxteis lar, acessórios e material escolar. Pelo que foi analisada a proposta nº 221/2014, para a realização de acordo de colaboração, sem encargos financeiros para a Junta, com a empresa H Sarah Trading de forma a colocar equipamentos de recolha apropriados para a seleção de material que posteriormente será reutilizado e/ou reciclado, sendo aprovada por unanimidade. -----

De forma a dar cumprimento à proposta nº 105/2014, aprovada por unanimidade na reunião de executivo nº 18 em 02 de junho de 2014, foi presente o Despacho nº MM-3/2014 que ao abrigo da alínea l) do n.º 1 do artigo 18.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, a Presidente de Junta decidiu delegar em funcionário da autarquia, por si designado, a competência prevista para assinatura de certidões e certificação de fotocópias, os seguintes funcionários desta Junta: Benedita de Lucena Azevedo, Carla Maria Rodrigues Brito, Clara Paula Limpo Capa Martins, Maria de Fátima Santos Costa Amaral e Maria Teresa Rocha Gomes.-----

Por último, foram propostas pela Sra. Presidente as seguintes mudanças de pelouros pelo executivo, a saber no despacho nº MM-4/2014 relativo à distribuição de cargos, funções e pelouros, que atribui as Bibliotecas à Secretária, Dra. Ana Santos, a área da Informática ao tesoureiro Dr. António Bacalhau e os Espaços Verdes à Sra. Presidente. -----

Após analisadas as propostas, foram ainda, debatidos os seguintes temas: -----

O Tesoureiro António Bacalhau ficou de enviar um ofício à CML, vereador Fernando Medina, sobre a situação do lago do Campo Mártires da Pátria, propondo que a Junta de Freguesia faz as reparações do lago e com esta obra acertamos os valores com a CML, a fim de não ser necessário que a CML nos retire os 100.000€. Foi sugerida que a rescisão do contrato de limpeza com a Euromex, dado que o trabalho desenvolvido pela empresa não está a corresponder às nossas necessidades. -----

Este contrato foi executado pela CML. -----

.....
A Sra. Presidente sugeriu ao Vogal Rui Cordeiro a criação da equipa de sustentabilidade juntamente com a CML e IST, uma vez que estas entidades já têm trabalho feito. -----

O Vogal Rui Cordeiro levantou, novamente, o problema com o jogo ilegal que acontece na travessa do Forno aos Anjos. Fez uma sugestão para a colocação de um espelho junto ao restaurante Ramiro. -----

A Sra. Presidente ficou de ver o assunto ligado ao jogo e, informou que o espelho é o próprio restaurante que vai fazer a sua colocação. -----

O Vogal voltou a falar num espaço para os cães e perguntou como está este projeto. -----

Foi dito pela Sra. Presidente que se está a ver com uma empresa os espaços verdes e jardins. -----

Neste momento, o Sr. Frederico Guerreiro aproveitou para lembrar a necessidade de ser retirada a sinalética do antigo Tribunal do Trabalho, avenida Almirante Reis. -----

Nada mais havendo a tratar, a Presidente deu a sessão por encerrada pelas vinte e uma horas e vinte minutos, lavrando-se esta ata que foi aprovada e assinada em minuta após ter sido lida em voz alta e se ter verificado narrar tudo o que se passou. -----

A Presidente, Rafaela de Rautner

A Secretária, Ana Carolina Sousa

O Tesoureiro, Abílio

A Vogal, Ana Carolina Sousa

O Vogal, J. L.

O Vogal, Rui Jorge Mendes