

ATA Nº 29/2014

(01/12/2014)



Ao primeiro dia de dezembro de dois mil e catorze, pelas dezanove horas e quinze minutos, reuniu o executivo da Junta de Freguesia de Arroios, em sessão ordinária pública, nas instalações da Rua Maria da Fonte, Mercado do Forno do Tijolo, Bloco C, em Lisboa, cujas presenças foram: -----

11



Ana Maria Sousa Gonçalves Cardoso Santos -----

António José Bacalhau Fonseca da Silva -----

João Vieira Veríssimo -----

Fernando Manuel Pereira Ricardo -----

Registou-se a ausência da Sra. Presidente Margarida Carmen Nazaré Martins, e dos vogais Ana Gabriela Naré Morais Freire e Rui Jorge Leitão dos Anjos Cordeiro. -----

Os trabalhos tiveram início com a participação do público, sendo o primeiro interveniente o Sr. Frederico Guerreiro que iniciou a sua intervenção com uma reclamação, cujo teor tinha a ver com o facto de a porta de entrada (Pólo dos Anjos) estar fechada, independentemente de termos uma campinha e se encontrar nas instalações uma funcionária destacada para rececionar e encaminhar as pessoas que se apresentassem para a reunião. De igual modo, chamou a atenção para a ausência da Sra. Presidente, considerando ser lamentável tal ocorrência, dado tratar-se da última reunião do ano, altura ideal para se fazer uma avaliação do trabalho desenvolvido. -----

De seguida, fez alguns reparos sobre a não existência de informação sobre a Proteção Civil, nomeadamente no que se refere à resposta aos sem-abrigo com a aproximação de uma vaga de frio, assim como outros aspetos relacionados com esta área, como a colocação de extintores em pontos críticos da freguesia. Referiu, ainda, que a responsável da Proteção Civil desconhece as zonas da freguesia vulneráveis, como a Calçada de Santana e rua Martim Vaz. -----

Por último, fez um balanço positivo sobre a atuação deste executivo, desde a apresentação do orçamento com recurso às novas tecnologias, foram projetados quadros em power point. E, por outro lado é visível em todas as áreas grandes mudanças. -----

Deixou, ainda, duas sugestões, uma sobre a necessidade da abertura da calçada Conde Pombeiro e da rua Francisco Lázaro, a outra sobre a aquisição de um autocarro de cinquenta e cinco lugares que desse apoio às atividades culturais e desportivas, até final do mandato deste executivo. -----

O Tesoureiro, António Bacalhau, respondeu que o autocarro é uma boa proposta, mas para as nossas atividades temos recorrido ao aluguer e, também, à parceria com a Junta de Freguesia de São Domingos de Benfica, dado que esta Junta possui um veículo com essas características. -----

O Vogal, João Veríssimo, respondeu que relativamente à calçada Conde Pombeiro e rua Francisco Lázaro, está ele próprio a elaborar um plano para o território com vista à reformulação e condicionamento do fluxo de ciclistas, estando as sugestões do Sr. Frederico já sinalizadas. Trata-se de um projeto ambicioso pois prevê a melhoria da acessibilidade em 57 km de vias. -----

A Secretária e responsável pela Proteção Civil, Ana Santos, respondeu às questões relacionadas com a Proteção Civil, explicando de forma detalhada todas as diligências feitas nesta área, desde as reuniões com o gabinete do vereador Carlos Castro, com o Departamento de Proteção Civil, ao levantamento territorial que está a ser feito para a identificação na freguesia de todos os equipamentos de utilização coletiva nas áreas da Saúde, Social, Educacional, Cultural, Desportiva, Religiosa/Culto e Outras. Este trabalho, além de ser coordenado pela Ana Santos, ela própria fez parte do grupo de voluntários que no território da antiga junta da Pena fez o referido levantamento. Esta recolha de informação destina-se à execução do Plano de Emergência da Unidade Local da Freguesia a enviar à Proteção Civil durante o mês de dezembro. -----

De seguida, o Sr. Miguel Oliveira interpelou o executivo sobre o facto de estarmos a pintar as passadeiras em macadame quando havíamos dito que as iríamos substituir por pedra branca. Referiu a quantidade de folhas espalhadas por várias artérias da freguesia, por exemplo na rua Jacinta Marto, rua Passos Manuel, etc. Voltou a referir o assunto relacionado com o prédio onde reside uma comunidade romena, desta vez informando que o prédio vai ser interditado. Querendo saber da nossa parte como está esta situação. Por fim, solicitou apoio à Junta de Freguesia para a

divulgação nos mupis de um encontro a realizar no dia 10 de dezembro, na Biblioteca de São Lázaro, da responsabilidade do Bloco de Esquerda sobre “Os Direitos Humanos e a Declaração Universal para além das celebrações”. -----

A resposta à acumulação de folhas, foi dada pelo Vogal, João Veríssimo, que informou que a Higiene Urbana está a ter um bom desempenho e que estamos atentos a estes aspetos temporais e pontuais como a queda da folha. Quanto ao prédio da rua Cidade de Cardiff, nº 17 ficou de saber o que se passa. No que respeita às passadeiras não foi possível, ainda, a sua substituição, uma vez que se trata de um trabalho a efetuar com o apoio da Câmara. -----

Por último, interveio a D. Maria Odete, comerciante do Mercado Forno do Tijolo, que mais uma vez reclamou a sua situação, ou seja, estar dentro do mercado quando os outros comerciantes têm lojas exteriores. Por outro lado, afirmou que a loja nº 4 não está alugada e não entende porque a Junta está a colocar tantos entraves. A continuar esta situação não vai vender nada na época natalícia. Disse que há um buraco à frente da loja dos congelados e que o mesmo ainda não foi reparado. A senhora quer ter acesso a outra loja na rua. Por fim, salientou o facto de ter recebido a carta com a fatura da loja para pagar, mas mesmo em cima da data. -----

O Tesoureiro, António Bacalhau, respondeu que houve uma reunião com a advogada para encontrar uma solução e, que até ao Natal vamos encontrar uma situação temporária. Estamos à espera da conclusão das obras por parte da AIP, mas esta não está a cumprir. Quanto ao envio da fatura assumimos que ouve um erro da nossa parte. No que se refere à limpeza estamos a tratar de resolver essa situação. -----

Após o tempo concedido para intervenção do público a reunião prosseguiu com a apresentação e análise das propostas: -----

Proposta nº 247/2014, relativamente ao Projeto “Natal Desportivo” que se traduz na oferta de tempos livres às crianças, contribuindo para o seu desenvolvimento pessoal e social e no apoio às famílias através do acompanhamento das crianças no período de férias de natal, prevenindo eventuais situações de risco, oferecendo um conjunto de atividades de carácter desportivo, pedagógico, lúdico e cultural. Foi

.....  
aprovada por unanimidade a realização do projeto apresentado entre 18 e 31 de dezembro, que contemplará cerca de 60 crianças divididas em 3 grupos etários, pelo valor total de 7.912,52€ (sete mil novecentos e doze euros e cinquenta e dois cêntimos). -----

No âmbito da reforma administrativa da cidade de Lisboa a Junta de Freguesia de Arroios tem a seu cargo recursos físicos que são devidamente utilizados por esta Junta com o principal objectivo de prestar e disponibilizar vários serviços à população. Assim face ao elevado número de pedidos de instituições/associações que não possuem qualquer tipo de recursos físicos para poderem desenvolver as suas atividades neste território, complementando as já existentes e fazendo face às necessidades da comunidade. A Junta aprova por unanimidade a proposta nº 248/2014, o **Regulamento de Organização de Funcionamento da Utilização de espaços da JFA**, para que a cedência de espaços que lhe pertençam, seja regulamentada no mesmo. -----

De acordo com a Lei nº 56/2012 de 8 de Novembro, a Junta de Freguesia tem a cargo algumas competências, designadamente gerir, conservar e reparar os estabelecimentos escolares de educação do 1º Ciclo e Pré-Escolar. Estão contemplados no **Auto de Transferência** as verbas referentes a Refeitório/Palamenta, Expediente/Limpeza e Comunicações/Tinteiros. Uma vez que as verbas atribuídas pela Câmara Municipal de Lisboa são insuficientes face às despesas apresentadas pelos Agrupamentos. Foi aprovado por unanimidade que seja efectuado um reforço do valor a atribuir face às principais necessidades, de acordo com os documentos que foram apresentados na proposta nº 249/2014. -----

Na escola EB1 Sampaio Garrido é necessária a substituição de cinco janelas/caixilharias de três compartimentos distintos devido aos estragos provocados pela chuva. De acordo com as propostas recebidas, foi aprovada por unanimidade a proposta nº 250/2014 para que seja feita a adjudicação da caixilharia à empresa **Portigrade**. -----

Após processo de consulta aprovado em reunião de executivo de 17/11//2014, foi aprovada por unanimidade a contratação de serviços de **Maria Isabel Barajas**, na área da contabilidade, por um período de doze meses, podendo ser renovado até

.....  
ao limite máximo de 36 meses, pelo valor mensal de 800,00€ (oitocentos euros) apresentado na proposta nº 251/2014. -----

Um dos objetivos da Junta é promover a empregabilidade de pessoas em situação de desemprego, preservando e melhorando as suas competências socioprofissionais, através da manutenção do contato com o mercado de trabalho; apoiar atividades socialmente úteis, em particular as que satisfaçam necessidades locais ou regionais e havendo a necessidade de colaboração de um professor de música na Academia Sénior, foi aprovado por unanimidade a proposta nº 252/2014 para que seja atribuído o valor mensal de 200,00€ (duzentos euros), a **Virgílio Gomes**, por um período de 8 meses com início em dezembro 2014 a julho de 2015. -----

Em detrimento do envio da comunicação datada de 30 de outubro de 2014 da entidade Climex a informar a não-aceitação da contratualização do serviço. Considerando que a empresa Euromex, manteve perante a Freguesia de Arroios a obrigação de execução dos serviços prestados, no âmbito do contrato n.º 13IN001316, na sua qualidade de adjudicatário, até 30 de novembro de 2014, data em que cessou, por vontade das outorgantes, o mencionado contrato, referente à Aquisição de Serviços de Limpeza nos Mercados de Arroios, Forno do Tijolo e 31 de Janeiro; e perante a necessidade de manter a limpeza das referidas instalações em condições de excelência e assim garantir o bom funcionamento dos mesmos. Foi aprovada por unanimidade a proposta nº 253/2014 que ao abrigo e nos termos dos artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos, se contrate por ajuste direto, na modalidade de regime simplificado, a prestação de serviços, de **Francisco José Gaspar Batista** alocado ao mercado Forno do Tijolo, de **Orlando Pereira Fernandes** e **Paulo Alexandre Lancinha da Silva Rocha** alocados ao mercado de Arroios e de **Rogério Paulo dos Santos Silva** alocado ao mercado 31 de Janeiro, por um período de 4 (quatro) meses, com início a 1 de dezembro do corrente ano, pelo valor mensal de 650,00€ (seiscentos e cinquenta euros), não passível de revisão. -----

Perante o objetivo da Junta de Freguesia de Arroios em assegurar a manutenção do Espaço Público, e que para tal é necessário dotar os decisores de adequados

.....  
instrumentos de programação e fiscalização dos trabalhos a realizar nesta área, nomeadamente: planificação dos trabalhos a realizar; propostas de contratação de empreitadas ou de afetação de recursos e a elaboração de relatórios sobre a execução dos trabalhos e o estado dos espaços sob gestão da Freguesia pelo que foi aprovada por unanimidade a Proposta nº 254/2014 que ao abrigo e nos termos dos artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos, a ratificação da contratação por ajuste direto, na modalidade de regime simplificado, a prestação de serviços de gestão e monitorização a **José Manuel Batista Duarte**, pelo período de 5 (cinco) meses, a partir do dia 05 de dezembro do corrente ano, o valor mensal de 900,00€ (novecentos euros), não passível de revisão. -----

Seguiu-se a proposta nº 255/2014, que no âmbito do plano de atividades para 2014/2015 para a Freguesia de Arroios, no seu eixo 1.- desenvolvimento social, cultural e desportivo contínuo - Arroios, um lugar com mais educação, prevê um programa de apoio integrado ao estudante - intervir para o futuro; e considerando que esta resposta de âmbito educativo e social pretende melhorar o aproveitamento escolar das crianças e jovens da freguesia, contribuir para a sua formação psicossocial, combater o abandono escolar e proporcionar um acompanhamento continuado ao nível da orientação vocacional e dado que será instalado na Rua Martim Vaz um espaço multieducativo com atividades de tempos livres, estudo acompanhado para o 1.º e 2.º ciclo e de formação e inclusão digital para as crianças e jovens adolescentes da Freguesia de Arroios, a contratação de técnico que preste os serviços de conceção do tipo de valências e tipologia de utilização deste espaço; a elaboração de regulamentos e manuais de boas práticas adequadas ao espaço e monitorização da sua implementação. A proposta em questão foi aprovada por unanimidade, a contratação de **Andreia Isabel Teixeira Rodrigues**, ao abrigo e nos termos dos artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos, se contrate por ajuste direto, na modalidade de regime simplificado, a prestação de serviços, pelo período de 5 (cinco) meses, a partir do dia 2 de dezembro, pelo valor mensal de 900,00€ (novecentos euros), não passível de revisão. -----

Apresentada a proposta nº 256/2014 que dado a transferência do pessoal dos quadros da CML para a nossa Junta origina a necessidade de adquirir serviços

.....

especializados na gestão de recursos humanos, bem como a conceção de instrumentos de gestão adequados, nomeadamente a recolha e tratamento de dados referentes ao absentismo do pessoal; tratamento das ocorrências do pessoal; registo do absentismo e das ocorrências em tabela para apoio ao processamento de vencimentos; elaboração das folhas de ponto; elaboração dos mapas de assiduidade dos CEI; processamento de descontos, foi aprovada por unanimidade a referida proposta ao abrigo e nos termos dos artigos 128.º e 129.º do Código dos Contratos Públicos, se contrate por ajuste direto, na modalidade de regime simplificado, a prestação de serviços a **Maria Isabel de Sousa Gonçalves Garcia**, pelo período de 5 (cinco) meses, com início no dia 05 de dezembro do corrente ano, pelo valor mensal de 900,00 € (novecentos euros), não passível de revisão. ----

Apresentada e aprovada por unanimidade a proposta nº 257/2014 relativamente ao apoio no valor de 1.800,00€ (mil e oitocentos euros) concedido à **Associação Cultural Grupo Vocal Olisipo**, para o Concerto de Natal a realizar na Igreja dos Anjos. -----

Por último foi analisada a proposta nº 258/2014, relativamente à aquisição de um cartão de crédito sobre o Banco BIC, aprovada por unanimidade. -----

Nada mais havendo a tratar, a Secretária deu a sessão por encerrada pelas vinte horas e trinta minutos, lavrando-se esta ata que foi aprovada e assinada em minuta após ter sido lida em voz alta e se ter verificado narrar tudo o que se passou. ----

A Secretária, 

O Tesoureiro, 

O Vogal, 

O Vogal, 