



ATA Nº 35/2019
(07/01/2019)

Ao sétimo dia do mês de janeiro de dois mil e dezanove, pelas dezanove horas, reuniu o executivo da Junta de Freguesia de Arroios, em sessão ordinária pública, nas instalações do Pólo dos Anjos, sitas na Rua Maria da Fonte, Bloco C, Mercado do Forno do Tijolo, em Lisboa, com as presenças dos seguintes membros: -----

Margarida Carmen Nazaré Martins, Presidente -----

Vítor Manuel da Cruz Carvalho, Secretário -----

Jorge Manuel Lavaredas Francisco, Tesoureiro -----

André Gomes, Vogal -----

Maria Adélia Pinto Caixinha, Vogal -----

Joaquim Maria Prada, Vogal -----

O Vogal António José Serzedelo da Silva Marques justificou a sua ausência -----

---Os trabalhos começaram com a intervenção da Senhora Presidente da Junta de Freguesia que saudou os membros do executivo e o público, dando a palavra aos fregueses inscritos: -----

Interveio o freguês Luis Castro em nome dos vizinhos de Arroios, informando que terão uma intervenção na reunião descentralizada da CML, abordando habitação (nas vertentes dos sem abrigo, alojamento local), a Higiene Urbana, apesar das melhorias já verificadas e a questão da Segurança, atendendo a que a esquadra encerra às 19h00. Foi questionada a Junta se tem os dados atualizados do Alojamento Local, atendendo ao pedido de contributos pela CML. Foi assim solicitado, em nome dos Vizinhos de Arroios, que a Junta de Freguesia de Arroios solicitasse à CML tais dados. A Sra. Presidente informou que esses dados são da competência da CML, nos termos da lei, sendo que não foi informada a Junta de Freguesia dos dados atualizados sendo que os irá solicitar por escrito, com conhecimento dos fregueses. Outra questão colocada foi a questão dos graffitis, com a necessidade de combate à poluição. A Sra. Presidente informou que esta



m b
[Handwritten signatures and initials in blue ink]

.....
questão é da competência da CML que já deu a informação sobre o concurso para a contratação de uma empresa de limpeza, que este foi impugnado, pelo que não pôde ser ainda contratada qualquer empresa. Em todo o caso, com frequência, a Junta de Freguesia acompanha a CML e fazem-se limpezas e repinturas de muros, como é o caso do coreto diante do Liceu Camões, que está frequentemente vandalizado. Não obstante, esta competência da CML pelo que tal questão pode ser colocada na reunião pública descentralizada da Câmara. Informou e facultou ao Executivo um documento com uma máquina de reciclagem, para a qual já obtiveram cem mil euros para a aquisição da mesma e manutenção durante um ano, solicitando que a mesma fosse instalada no Jardim Constantino, uma vez que tem espaço, solicitando que a mesma ficasse dentro de um abrigo. A Sra. Presidente informou que irá verificar os locais, propondo, por exemplo, os mercados, não obstante irá analisar um local que corresponda às necessidades transmitidas. A Presidente perguntou ainda como é que as pessoas recebem o dinheiro ou a compensação. O freguês informou que em Campolide funcionou uma moeda virtual tendo a Sra. Presidente informado que houve uma série de problemas com esse sistema e que não quer a reprodução de uma má experiência em Arroios. O Sr. Secretário informou que tal situação iria ser analisada tecnicamente, com calma, verificando os locais e a melhor forma de responder a todas as questões, sendo que no momento não pode ser dada qualquer resposta, atendendo até às observações de uma das freguesas presente, da necessidade de alimentação energética. A sra. Presidente solicitou ainda todos os dados sobre a máquina, onde está localizada, como funciona, os exemplos noutros países. Questionou ainda quem recolhe e quem fornece a contrapartida. -----

Interveio de seguida o Sr. João Coutinho Duarte que questionou sobre o calcetamento dos passeios. Quando vêm as chuvas, não há trabalho que vede o recalçamento, com sucessivos arranjos. Solicita uma laje junto do Auchan atendendo às sucessivas intervenções dos trabalhadores uma vez que poderia resolver o problema. Colocou ainda a questão da Rua Maria da Fonte, entre a Rua Damasceno Monteiro e a Praça do Mercado, uma autêntica armadilha, cheia de



buracos, ondulações e devia haver basalto para evitar as quedas, como feito na Angelina Vidal. A diferença entre os passeios, que um é de Arroios e outro de S. Vicente, é notória, sendo que o pertencente a Arroios está sempre a ser limpo.

A Sra. Presidente informou que a CML tem neste momento um projeto para a Rua Maria da Fonte para alterar toda a rua, com construção de passeios e requalificação de toda a zona. Hoje iniciou-se a intervenção na Rua Heliodoro Salgado, na parte pertencente a Arroios, sendo que a Junta de Freguesia solicitou à Câmara Municipal de Lisboa competências diretas para poder proceder às obras sem necessidade de esperar, podendo dar uma resposta mais célere e eficaz. A Sra. Presidente comprometeu-se ainda a verificar quem está com a rua Damasceno Monteiro para verificar as questões da limpeza e dar a devida resposta. -----

Interveio o Sr. Tomás Batarda que saudou o Sr. Pedro Noronha e os presentes, ressaltando que existe um esforço visível em termos de higiene urbana. Não obstante tal não verifica na Rua Alves Torgo e na Rua José Falcão. Na Rua Alves Torgo, a mesma está sempre suja, sobretudo dada a presença de sem abrigo, com beatas, urina, comida, etc. -----

A sra. Presidente informou que a rua é limpa todos os dias de manhã e que não pode, simplesmente, expulsar os sem abrigo. -----

O freguês Pedro Noronha, informou que chama várias vezes a polícia e já falou com o padre, que lhes foi dito que aquilo é espaço público e as pessoas não podem ser expulsas pelas autoridades, sendo que o padre informou que se não se levantam os cartões e as posses dos sem abrigo não haverá higiene. -----

A Sra. Presidente informou que a Comunidade Vida e Paz é paga pela CML para fazer o trabalho de apoio aos sem abrigo, atividades, criação de condições para a dignidade destas pessoas e não faz. A Junta de Freguesia reuniu com o NEPISA, CML, Santa Casa da Misericórdia, entre outras entidades para que exista uma estratégia para os sem abrigo. -----

O freguês Pedro Noronha afirmou ainda que é a rua mais feia de Lisboa, nenhum comerciante quer abrir uma loja. -----



Na rua José Falcão, foi afirmado pelo freguês Tomás Batarda, que os contentores têm muita capacidade e tem que haver outro mecanismo para abertura uma vez que com dois ou três sacos entopem a entrada e não é possível deixar lá os sacos do lixo. Existe outro tipo de contentores, com bocas maiores. Desta insalubridade, resultam perigos de saúde pública, com baratas, urina, etc. O tratamento usado, creolina, para limpeza da urina, por exemplo, só serve para sujar mais. -----

O Tesoureiro informou ainda que os contentores têm 2 ou 3 metros a partir da base, contudo, se a entrada for maior, pode potenciar, por exemplo, uma queda de uma pessoa. Há um risco e todo o mobiliário urbano está sujeito a regras específicas. Há uma responsabilidade das entidades públicas com a segurança, a ponderação dos riscos. Por exemplo, quanto maior for a abertura do coletor, maiores serão os sacos, menor será a capacidade. Se a abertura é menor, os sacos serão menores, mas existirá também uma curva de aprendizagem que as pessoas se habituarão a novas realidades. Não quer isto dizer que não se reequacione a solução, sendo que serão tomadas em conta as observações transmitidas. Foram ainda informados os fregueses que os comerciantes têm uma entrada específica e um cartão e devem usá-lo. -----

Os fregueses terminaram a intervenção a solicitar a limpeza assídua da Rua Alves Torgo, a limpeza da creolina, a alteração dos coletores do lixo e soluções sobre os sem abrigo. -----

O Tesoureiro referiu que não é aceitável a situação vivida na freguesia quanto aos sem abrigo. Existem mais de 50 sem abrigo e a questão da resolução não é nem de competência nem de habitação. Cerca de 30% têm doenças mentais, tendo o Vogal André Gomes referido que nestes casos é necessária a intervenção judicial para a tomada de medidas. Sobre isto foi sublinhado pelo Tesoureiro que não deve existir intervenção coerciva, não podendo impor-se soluções contra a própria autonomia das pessoas. A Sra. Presidente informou que, tendo sido a Freguesia de Arroios uma das primeiras a ter uma casa, muitas pessoas se recusam a cumprir as regras que são impostas e a Junta não pode manter ninguém contra a sua vontade. -----



.....
A Presidente da Junta de Freguesia comprometeu-se a dar resposta às questões colocadas através das equipas da Ação Social e da Higiene Urbana. -----

O Sr. Tesoureiro informou ainda que a CML está a ultimar um regulamento sobre Higiene Urbana dando mais poder de fiscalização e autuação às juntas. -----

A Sra. Patrícia Neto levantou a questão do estacionamento em segunda fila na Rua José Falcão, a Junta de Freguesia fez o projeto, de acordo com a sugestão dada, através do arquiteto Ricardo Ramos, colocando o estacionamento em espinha e evitando a segunda fila, sendo que há zonas que terão que ser aumentados os passeios. A Junta de Freguesia visitou também a rua com a EMEL para verificar a possibilidade de utilização de bicicletas partilhadas. -----

Colocou ainda a questão do estacionamento abusivo em torno do Mercado de Arroios. Não só à volta, nas ilhas, mas também no meio da rua. O senhor Tesoureiro refere que a única forma tem a ver com o desenho do espaço público. A Junta tem planos também para o Mercado de Arroios, no sentido de disciplinar o espaço público, maximizando, dentro do razoável, o estacionamento, impedindo o estacionamento ilegal, aumentando a zona pedonal e diminuindo a zona de alcatrão. Há já uma reunião marcada com a CML também para potenciar o próprio mercado, indicando também a existência de estacionamento na Alameda. -----

Solicitou ainda esclarecimentos sobre a monitorização do ar, designadamente as partículas finas, sendo que a CML apenas tem 6 monitores, sendo que as PM 2.5, as mais perigosas, apenas são medidas pelo monitor de Entrecampos (e não pelo que está na Avenida da Liberdade). Assim, questiona se é possível pedir à APA um monitor móvel para a medição na Avenida Almirante Reis e se existem alguns dados. -----

O Tesoureiro refere que a Avenida da Liberdade é efetivamente uma das mais poluídas, não necessariamente por ter mais trânsito, mas pelas partículas dos pneus e pelas árvores que criam um efeito túnel que potencia a poluição. Com efeito não existem dados pela Almirante Reis sendo que a Junta de Freguesia irá analisar e questionar junto da CML como pode ser feita essa monitorização. -----



.....
A freguesia questionou ainda sobre as obras do metro de Arroios. De acordo com a informação oficial da Metro de Lisboa é que as obras terminam em novembro de 2019. -----

Interveio a freguesia Isabel Nascimento sobre as ilhas da Rua de Macau e de Timor, com lixo em torno das ilhas, sendo que o bairro das colónias está muito sujo e as ruas estão muito sujas, sem lavagem. O bairro já tinha melhorado, mas agora os passeios estão cheios de buracos: Rua Forno do Tijolo, Avenida Almirante Reis, entre outras. -----

Sobre esta questão, em 2019 a Junta vai contratar mais meios para a reparação de buracos, inclusive com a contratação de uma empresa externa para piquete. À questão colocada pela freguesia sobre os passeios junto do Pingo Doce do Campo de Santana, a Sra. Presidente esclarece que os camiões continuam a destruir os passeios. O Vogal Dr. André Gomes esclareceu que dentro das competências, estas superfícies têm sido autuadas pela Junta de Freguesia de Arroios. -----

Entrando na ordem de trabalhos, foi primeiramente apresentada a proposta subscrita pela Sra. Presidente: -----

Proposta n.º 1-MM-2019 – Celebração de Protocolo com o Banco Alimentar – O projeto Banco Alimentar surgiu em março de 2012 através de um protocolo estabelecido entre a JFA e AHME (Associação Humanitária de Mulheres Empreendedoras), e é uma resposta do Cartão + Arroios, que consiste na entrega mensal de bens alimentares secos para confecionar a agregados carenciados beneficiários de Cartão + Arroios nesta valência, moradores no polo dos Anjos. Atualmente beneficiam, só nesta resposta de apoio alimentar mensal, 46 agregados familiares, representando um total de 95 pessoas. A AHME encerrou a sua atividade no final do mês de dezembro de 2018, e o Centro Social e Paroquial de São Jorge de Arroios mostrou interesse em continuar com este projeto. Assim foi proposta a aprovação da minuta do protocolo apresentado e a sua submissão para autorização de celebração pela Assembleia de Freguesia. **A proposta foi aprovada por unanimidade.** -----

Foram, de seguida, apresentadas as propostas apresentadas pelo Sr. Tesoureiro: ----



Proposta n.º 2-JL-2019 -Adjudicação DAF-SF-AQS-2018-2 Consulta Prévia para Assessoria contabilística certificada e património - Atendendo a que foi deliberada em reunião de Executivo do dia 17/12/2018 a decisão de contratar e aprovada toda a documentação anexa referente à Aquisição de serviços em assunto e que , após convite formal, foi apresentada proposta, dentro dos tempos pré-estabelecidos no mesmo documento, com a aceitação do caderno de encargos, e a respetiva Proposta, foi proposta a autorização da decisão de adjudicação à entidade Status Valor, Lda, e a respetiva informação à AFA de todos os compromissos aprovados no âmbito da autorização de despesa para assumir compromissos plurianuais. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta n.º 3 - JL - 2019 -ADRN-EMP-1- Reparações ao abrigo do programa Casa Aberta - Conforme Contrato de Delegação de Competências 495/CM/2017 - Programa Casa Aberta, resulta de uma parceria entre a Câmara Municipal de Lisboa e a Junta de Freguesia de Arroios que pretende contribuir para a melhoria da qualidade de vida de pessoas com mais de 65 anos ou com grau de incapacidade igual ou superior a 60% através da execução de pequenas obras de remodelação de espaços de habitação de forma a que seja garantida a segurança, acessibilidade e mobilidade no interior da habitação. O programa faz obras para aumentar a autonomia nas atividades da vida diária, reduzir o risco de queda e facilitar a prestação de assistência pessoal e foram selecionadas para esta intervenção, um total de 6 intervenções, num trabalho prévio conjunto das secções de espaço público e mobilidade e da ação social da JFA. Devido à complexidade de cada uma das intervenções, face à escassez de recursos humanos nas equipas de manutenção do espaço público, é sugerido adotar procedimento de contratação externa devidamente enquadrado com o Código de Contratação Pública. Foi, assim, proposta a decisão de Contratar para a Empreitada em assunto, com o respetivo envio de convite à entidade indicada, com vista à apreciação e aceitação do caderno de encargos, bem como apresentação de proposta formal, via Ajuste Direto Regime Normal nos termos e para os efeitos dos artigos 20.º/d) e 38.º do DL n.º 18/2008,



.....
de 29 de janeiro (Código dos Contratos Públicos) na sua atual redação. A proposta
foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta n.º 4 – JL – 2019 – Constituição do Fundo de Maneio para 2019 –
Considerando que existe a necessidade de centralização de procedimentos para
controlo rigoroso da despesa da Junta de Freguesia, devendo o Fundo de Maneio
existir no Gabinete de Apoio aos Órgãos da Freguesia para fazer face a despesas
urgentes e inadiáveis e que a contabilização dos gastos revela a necessidade de
diminuição do valor, estimando-se que o montante de €500,00 é suficiente, bem
como a necessidade de constituição anual do fundo de maneio e encerramento dos
anteriores, foi proposta a revogação da deliberação do Executivo que aprovou a
Proposta n.º 45/JL/2017-2021, aprovada em reunião de Executivo de 2018/12/03 e
a constituição de um fundo de maneio no valor total de €500,00 (quinhentos euros,
a cargo do Gabinete de Apoio aos Órgãos com atribuição da responsabilidade da
sua gestão à assistente técnica Maria Adelaide Esteves e, em coresponsabilidade a
à assistente operacional Rute Sandra da Silva Fonseca Fernandes. A proposta foi
aprovada por unanimidade. -----

De seguida foi apresentada a proposta do Sr. Secretário: -----
**Proposta n.º 5 – VC – 2019 – Mobilidade Intercarreiras – Ricardo Alexandre Pedro
Rodrigues** – Compete à Junta de Freguesia, nos termos da alínea e) do artigo 19.º
da Lei n.º 75/2013, de 12 de dezembro gerir os recursos humanos ao serviço da
freguesia, através do Despacho n.º MM/59/2017-2021 foram subdelegadas as
competências do Pelouro Gestão das Pessoas, no Secretário Vitor Manuel da Cruz
Carvalho. Quando haja conveniência para o interesse público, designadamente
quando a economia, a eficácia e a eficiência dos órgãos ou serviços o imponham,
os trabalhadores podem ser sujeitos a mobilidade, podendo esta operar-se dentro
do mesmo órgão ou serviço. Existe acordo do trabalhador, a chefia de Divisão de
Ambiente Urbano e Desenvolvimento Local (DAUDL) veio pronunciar-se
favoravelmente acerca do pedido de mobilidade para a carreira de Assistente
Técnico, apresentado pelo Assistente Operacional Ricardo Alexandre Pedro
Rodrigues, nos termos e para os efeitos dos artigos 92.º a 99º-A da lei n.º



.....
35/2014, de 20 de junho, Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas (LTFP), existe vaga no mapa de pessoal aprovado, para Assistente Técnico na Divisão de Ambiente Urbano e Desenvolvimento Local. Foi proposta a autorização da mobilidade intercarreiras do trabalhador Ricardo Alexandre Pedro Rodrigues, titular de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, do mapa de pessoal desta freguesia, afeto à Divisão de Ambiente Urbano e Desenvolvimento Local, secção do Licenciamento, da carreira de Assistente Operacional para a carreira de Assistente Técnico, com efeitos a 1 de janeiro de 2019 e a duração máxima de 18 meses, com possibilidade de consolidação. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

De seguida foram apresentadas as propostas do Vogal Dr. André Gomes: -----
Proposta n.º 6 – AG – 2019 – Adjudicação DAF-SGIF-AQS-2018-31 Consulta Prévia para Serviços de Segurança e Vigilância nas Instalações para 2019 - Foi deliberada em reunião de Executivo do dia 14/12/2018 a decisão de contratar, bem como toda a documentação anexa referente à Aquisição de serviços de Segurança e Vigilância nas Instalações para 2019. Após convite formal, foi apresentada proposta, dentro dos tempos pré-estabelecidos no mesmo documento, com a aceitação do caderno de encargos, e a respetiva proposta, pelo que se propôs a autorização da decisão de adjudicação à entidade Strong Charon Soluções de Segurança, S.A., dado que foi a única proposta apresentada o que consequentemente dispensa a formação de júri e elaboração de relatórios preliminar e final. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Proposta n.º 7 – AG – 2019 – Adjudicação DAF-SCCP-AQS-2018-5 Consulta Prévia para Limpeza de Instalações – Considerando que foi deliberada em reunião de Executivo do dia 14/12/2018 a decisão de contratar e aprovada toda a documentação anexa referente à Aquisição de serviços em assunto e que Após convite formal, foi apresentada proposta, dentro dos tempos pré-estabelecidos no mesmo documento, com a aceitação do caderno de encargos, e a respetiva proposta foi proposta a autorização da decisão de adjudicação à entidade Janiking



- Joliklin Serviços e Franchising, Lda, conforme Relatórios Preliminar e Final. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

O Sr. Tesoureiro informou ainda a questão que irá alterar as funções atualmente desempenhadas na Câmara Municipal e que é seu entendimento que deve ser solicitado um parecer à CCDR competente sobre eventual existência de incompatibilidade do exercício de tais funções com o mandato autárquico. -----

Foi ainda decidido instruir a Divisão Administrativa e Financeira - Secção de Gestão de Pessoas para dar início à elaboração das peças procedimentais para abertura de concurso de provimento de Chefe de Divisão da Divisão de Ambiente Urbano e Desenvolvimento Local. -----

Nada mais havendo a tratar, a Presidente deu a sessão por encerrada pelas vinte e uma horas e trinta minutos, lavrando-se esta ata que foi aprovada e assinada em minuta após ter sido lida em voz alta e se ter verificado narrar tudo o que se passou. -----

A Presidente, _____

O Secretário, _____

O Tesoureiro, _____

A Vogal, _____

O Vogal, _____

O Vogal, _____