



*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

**ACTA Nº 7/2018**  
**(05/03/2018)**

Aos cinco dias do mês de março de dois mil e dezoito, pelas dezanove horas, reuniu o Executivo da Junta de Freguesia de Arroios, em sessão ordinária pública nas instalações da Rua Maria da Fonte, Mercado do Forno do Tijolo, Bloco C, em Lisboa e cujas presenças foram -----

Margarida Carmen Nazaré Martins -----

André de Jesus Gomes -----

Jorge Manuel Lavaredas Francisco -----

Maria Adélia Pinto Caixinha -----

António Filipe Beja Pereira -----

Ana Margarida Alves Lopes Vieira -----

O vogal António José Bacalhau da Silva não compareceu tendo justificado previamente a sua ausência por motivos de natureza profissional. -----

A reunião teve início às 19h05m, com a intervenção da freguesa Maria da Conceição Martins no sentido de dar conhecimento sobre o resultado das diligências desenvolvidas pela Senhora Presidente, Margarida Martins, relativamente a uma queixa apresentada na última reunião pública do executivo respeitante à necessidade de intervenção da CML na sinalização de várias entradas de garagem na zona do Bairro das Colónias. A situação estava já a ser diligenciada pelos administradores dos condomínios junto dos serviços camarários, informou, mas solicitava-se o apoio da Junta na limpeza da erva que, entretanto, surgiu no passeio e que no entender da freguesa poderá colocar em causa a boa sinalização. A Presidente da Junta de Freguesia, Margarida Martins, explicou que a limpeza da área era da competência da autarquia de Lisboa, uma vez que a Junta não pode intervir em áreas de inclinação superior a 35 graus. Mais, reforçou, as chuvas ininterruptas faziam crescer de forma desbravada toda a vegetação, pelo que uma



limpeza verdadeiramente eficaz só podia voltar a ocorrer quando a chuva acalmasse. Ainda assim, a Presidente garantiu que seria solicitado um reforço de limpeza na área aos serviços da CML, apelando, contudo, que também os cidadãos fizessem chegar essa solicitação às entidades competentes. -----

A Sra. Maria da Conceição Martins agradeceu a disponibilidade manifestada e aproveitou para solicitar que também fosse reforçado junto da Câmara a necessidade de reparação do passeio que se encontra junto à entrada do Mercado do Forno do Tijolo e que tem provocado algumas quedas aos fregueses com menor mobilidade. -----

O Tesoureiro da Junta, Jorge Lavaredas, pediu a palavra para informar, na qualidade de responsável pelo pelouro do Espaço Público, que esse passeio já havia sido identificado pelas equipas da Junta como uma das áreas prioritárias para intervenção e que a mesma estaria resolvida muito em breve. -----

A Freguesia aproveitou ainda o tempo que lhe restava para solicitar informações sobre as ilhas ecológicas, manifestando estranheza por os trabalhos terem parado e por não se verem desenvolvimentos que prevejam a resolução da situação num futuro próximo. -----

O Secretário, André Gomes, na qualidade de responsável pelo pelouro da Higiene Urbana, informou que a Junta tinha já remetido para a autarquia de Lisboa o parecer quanto à nova localização das ilhas. Margarida Martins, interveio, no sentido de clarificar que as obras tinham parado decorrente da apresentação de um abaixo pelos moradores do Bairro das Colónias. Jorge Lavaredas solicitou a palavra para reforçar que a petição havia, aliás, sido apoiada por elementos dos partidos com representação na Assembleia de Freguesia de Arroios, implicando uma alteração estrutural complexa e reanálise da rede de infraestruturas existentes no subsolo com óbvias perdas para o erário público. -----

A Sra. Maria da Conceição Martins questionou, ainda, se o Executivo tinha conhecimento quando é que novas máquinas da EMEL estariam operacionais na zona do Bairro das Colónias e Damasceno Monteiro, porque o facto de não se encontrarem ativas estava a aumentar as situações de estacionamento abusivo.



Jorge Lavaredas fez um imediato contacto com os responsáveis da EMEL esclarecendo que as máquinas estariam operacionais até ao dia 15 de Março. -----  
A finalizar a sua intervenção, a freguesa questionou se já existia data para o tradicional passeio sénior promovido pela freguesia e para a formação da Proteção Civil. Margarida Martins informou que a data e local do passeio ainda não estavam decididos, mas que a informação estaria disponível em breve para todos os interessados. No que respeita à formação de proteção civil, André Gomes, informou que iria solicitar aos serviços que disponibilizassem a informação com a maior brevidade possível. -----

Seguiu-se a intervenção do Sr. Frederico Guerreiro. O freguês saudou os presentes e os membros do Executivo tendo em seguida referido que na condição de português e cidadão de arroios estava solidário com a situação de desalojamento de muitas famílias nacionais, em virtude do extremo mau tempo, fazendo votos que o governo agilize as melhores soluções e no mais curto espaço de tempo. -----

Em seguida referiu que as situações que o faziam vir a esta reunião eram, a saber: ao nível da iluminação pública, a situação do candeeiro da Av. Almirante Reis, nº 49 sem reparação há mais de um ano; a ausência de globos e lâmpadas dos pontos de luz do Jardim António Feijó e as lâmpadas fundidas das colunas de luz existentes entre os números 27 e 39 do Largo do Intendente. O freguês acrescentou ainda esta consciente que estas reparações eram da competência da Câmara, mas que gostaria de recordar os serviços da Junta, pelo seu Executivo, que podiam ser efetuados contactos diários com a autarquia lisboeta pressionando para a resolução destas situações no território da Freguesia de Arroios. Mais, reforçou, estas situações não aconteciam quando o Gabinete do então Presidente da Câmara, António Costa, se situava no Largo do Intendente. Já ao nível da Higiene urbana, e da competência direta da Junta, reforçou o freguês, detetam-se falhas na limpeza das zonas do Regueirão dos Anjos e na Rua Francisco Lázaro, nomeadamente, no cruzamento com a Rua dos Anjos. A dificultar a já complicada limpeza destas áreas existem na freguesia, acrescentou o freguês, um conjunto de situações que dificultam a passagem dos veículos de limpeza, tanto da Junta como



.....  
da Câmara, devendo-se, por isso, rever a necessidade da sua manutenção. O Sr. Frederico Guerreiro referiu a este propósito um conjunto de mobiliário urbano e de delimitação do espaço público em diferentes áreas da freguesia. Por fim, o freguês, dirigiu-se em particular ao secretário, André Gomes, solicitando que o mesmo reforce as equipas de limpeza à já referida área do Regueirão dos Anjos e para questionar porque é que a Junta não tinha disponível no atendimento dos polos uma brochura da CML sobre o modo de funcionamento das ilhas ecológicas. Uma informação, acrescentou, muito importante e que não está a ser devidamente disponibilizada aos fregueses. -----

André Gomes, pediu a palavra para esclarecer que apesar da Junta já fazer várias limpezas por semana na área do Regueirão dos Anjos seria solicitado um novo reforço nessa área da freguesia. Quanto à brochura, informou o Vogal, não se encontrava disponível porque a autarquia não havia disponibilizado exemplares que permitissem a sua divulgação, mas que a equipa da Higiene Urbana iria verificar a possibilidade de os mesmos serem facultados para distribuição. -----

Seguiu-se a intervenção do freguês Carlos Sacramento, que ao invés de interpelar o Executivo teve o objetivo de deixar uma sugestão de iniciativa a ser, eventualmente, acolhida pela Junta. A iniciativa em questão baseia-se numa iniciativa da Junta de Freguesia de Carnide que procura aproximar fregueses e executivo num modelo de conversa informal a que se dá o nome de "Venha beber um café connosco!". No entender do freguês este modelo seria uma boa forma de trazer mais cidadãos à participação cívica e nas iniciativas e atividades promovidas pela Junta de Arroios e nas próprias reuniões públicas e assembleia de freguesia. -----

Margarida Martins, agradeceu a sugestão, mas recordou que a Junta de Arroios não pode ser tida como uma Junta em que não existe a intervenção dos fregueses, uma vez que chegam ao email da freguesia, diariamente, várias solicitações oriundas dos fregueses. Efetivamente, acrescentou a Presidente da Junta de Freguesia, o que se tem vindo a verificar é que os fregueses optam pelo contacto via redes sociais e meios informáticos, dispensando a participação presencial. Ainda



.....  
assim, o Executivo irá ponderar a sugestão e verificar de que forma a poderá adequar a uma iniciativa futura. -----

Em seguida, a Sra. Presidente deu por terminado o período reservado à intervenção do público, dando continuação à reunião para análise, discussão e aprovação das propostas apresentadas previamente pelas vogais das áreas respetivas, tendo-se começado pela análise da proposta do Tesoureiro, Jorge Manuel Lavaredas Francisco: -----

**Prop. 10/JL/2018 - 2ª Modificação orçamental da despesa de 2018 e 2ª modificação das GOP de 2018**, considerando que nos termos do ponto 8.3.1.5 da nota 8.3 - sobre o processo orçamental e respetiva execução, regulamentada no Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, alterado pela Lei nº 162/99, de 14 de Setembro, pelo Decreto-Lei n.º 315/2000, de 2 de Dezembro e pelo Decreto-Lei n.º 84-A/202 de 05 de Abril e pelo Decreto-Lei n.º 26/2002 de 14 de Fevereiro; propõe-se a aprovação e modificação do orçamento da Despesa nº2/2018 e das GOP nº2/2018, quer no reforço, quer na diminuição, no valor total de três mil quatrocentos e cinquenta e nove euros e noventa cêntimos, decorrendo da necessidade de cobrir despesas com a iniciativa Páscoa em movimento e aquisição, pela Secção de higiene Urbana, de produtos de limpeza em falta, tendo a proposta sido aprovada por unanimidade. -----

**Prop. 16/MM/2018 - DIS/SD/AQS/2018/1 - Consulta prévia para serviços de limpeza na Piscina de Arroios e Academia Militar**, considerando que a Junta de Freguesia de Arroios tem como missão garantir a prática de desporto aos seus fregueses, que tal gestão compreende não só a ministração de aulas e disponibilização de utilização livre mas também a limpeza e garantia da higiene e salubridade das piscinas e instalações, que para a contratação de entidades para prestarem os referidos serviços é necessário o recurso às normas de contratação pública, que o contrato para garantia de tal desiderato terminou, nos termos do Código dos Contratos Públicos por ter atingido o prazo máximo sendo necessário novo procedimento, e que foi efetuada consulta preliminar ao mercado, onde foram obtidos indicadores financeiros e técnicos que possibilitaram, em coordenação com



.....  
as necessidades, a criação do Caderno de Encargos do respetivo procedimento; propôs-se o convite para apresentação de proposta em regime de consulta prévia para aquisição de serviços de limpeza na piscina de arroios, nos termos e para os efeitos dos artigos 20.º/1/c) e 38º do Decreto-lei n.º 111-B/2017, de 31 de Agosto (Código dos contratos Públicos), tendo a proposta sido aprovada por unanimidade. -  
**Prop. 17/MM/2018** – Acordo de modificação contratual nos serviços de limpeza da piscina e Academia Militar, considerando a celebração de contrato de prestação de serviços com a empresa **Limpex Ambiente – Limpezas gerais, Lda**, após procedimento de contratação pública aprovado pela deliberação do Executivo datada de 29/06/2016 para limpeza da piscina e 20/11/2017 da academia militar, estando o contrato a terminar o seu período de vigência e que é imperativo garantir a salubridade e as condições de limpeza da piscina e das instalações desportivas da Academia Militar, que a prorrogação do contrato de prestação de serviços não implica que sejam ultrapassados os limites previsto no art.º 20 n.º1, alínea a) do decreto-Lei n.º18/2008 de 29/01, em vigor para contratos iniciados antes do terminus do ano de 2017, e que esta configura-se como a solução mais célere e conveniente dado o período temporal reduzido até à conclusão do novo procedimento de contratação pública, alteração essa permitida nos termos dos artigos 3.º e 24.º do Caderno de Encargos e existindo cabimentação orçamental para a referida despesa, propor-se a alteração contratual da prestação de serviços até 31 de Março de 2018. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

**Prop. 18/MM/2018** – Páscoa em movimento, considerando que o programa “Páscoa em Movimento” traduz-se na oferta de tempos livres às crianças, contribuindo para o seu desenvolvimento pessoal e social e no apoio às famílias através do acompanhamento das crianças no período das férias da páscoa, prevenindo eventuais situações de risco e oferecendo um conjunto de atividades de caráter desportivo, pedagógico, lúdico e cultural; considerando ainda o crescente interesse dos fregueses em inscreverem os seus filhos nesta actividades, o que se comprova pelos seguintes números: 2015 – 65 participantes, 2016 – 77 participantes, 2017 124 participantes; propôs-se que se mantenha a organização do programa a ocorrer



entre os dias 26 de março e o dia 6 de abril, para um número previsto de 120 crianças, divididos por 4 grupos, estando os custos desta iniciativa orçamentados em treze mil euros, quatrocentos e nove euros e noventa cêntimos. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

**Prop. 19/MM/2018 - Constituição de Fundo de Maneio** - alteração de titular responsável, considerando que a Junta de Freguesia de Arroios, no âmbito do Contrato de Delegação de Competências estabelecido com a Autarquia de Lisboa e que prevê a manutenção da CPCJ no território da freguesia, tem como competência a atribuição de um fundo de maneio a esta entidade, propôs-se a manutenção da atribuição deste fundo, no valor de duzentos euros, repartido pelas rubricas constantes no respetivo regulamento designando como responsável pelo mesmo a Dra. Maria Sofia da Cal Silveira, atual presidente da CPCJ da região de Lisboa Centro, tendo a proposta sido aprovada por unanimidade. -----

**Prop. 01/MM-AB/2018 - Adenda ao Contrato de Cedência da PadelPro.** Existindo questões relacionadas com a instrução deficitária da proposta, foi deliberada que a mesma seria retirada e apresentada em próxima reunião. -----

**Prop. 06/AG/2018 - Nomeação de Chefe de Divisão de Ambiente Urbano e Desenvolvimento Local,** considerando que por deliberação de 22 de janeiro de 2018, o Executivo da Junta de Freguesia de Arroios aprovou o novo Regulamento Interno dos Serviços e organograma onde estabeleceu o regime dos serviços, da estrutura orgânica, designadamente das unidades e subunidades orgânicas; que nos termos do artigo 14º Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23 de outubro, e daquele Regulamento, o Executivo criou a orgânica e definiu as respetivas atribuições e competências, aprovadas pela Assembleia de Freguesia de Arroios, reunida a 30 de janeiro de 2018; que, ainda nos termos do citado artigo, a conformação da estrutura interna das unidades orgânicas, cabe à Junta de Freguesia, designadamente a afetação ou reafetação do pessoal do respetivo mapa, e, ainda, a criação, alteração e extinção de subunidades orgânicas; que o artigo 19.º da Lei n.º 49/2012 prevê expressamente a nomeação de dirigentes em regime de substituição, por remissão do n.º 6, do artigo 15º do Decreto-Lei n.º 305/2009 aos cargos de direção



.....  
intermédia do 2.º grau, a titulares de cargos dirigentes de grau e nível imediatamente inferior na escala hierárquica e a trabalhadores que reúnam as condições legais de recrutamento para o cargo dirigente a substituir. Propôs-se a seguinte deliberação do Executivo: Em cumprimento do n.º 1 do artigo 4.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, se torna público que, nos termos e ao abrigo das disposições conjugadas do n.º 6 do artigo 15.º, do Decreto-Lei n.º 305/2009, de 23 de outubro, dos n.ºs 1 e 2 do artigo 27.º da Lei n.º 2/2004, de 15 de janeiro, ex vi do artigo 19.º da Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto e tendo em consideração a verificação de todos os requisitos legais exigidos e, bem assim, a nota curricular, a nomeação em regime de substituição como titular de cargo de direção intermédia de 2.º grau, a que corresponde o cargo de Chefe de Divisão da Unidade Orgânica da Divisão de Ambiente Urbano e Intervenção Local , a Técnica Superior Cláudia Sofia Palma dos Santos.. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Antes de finalizar os trabalhos a Presidente, Margarida Martins, deu ainda informação sobre a atribuição de um apoio em cedência de espaço e material técnico acrescido de um apoio financeiro no valor de cem euros, à Federação de Colectividades de Lisboa, no âmbito da realização da 14ª edição do aniversário desta entidade. -----

Nada mais havendo a tratar, a Presidente deu a sessão por encerrada pelas vinte horas e trinta minutos, lavrando-se esta ata que foi aprovada e assinada em minuta após ter sido lida em voz alta e se ter verificado narrar tudo o que se passou. -----

.....  
A Presidente,

*Margarida Martins*

O Secretário,

*André de Jesus*

O Tesoureiro,

*João*

A Vogal,

*João*

O Vogal,

*João Beja Pereira*

A Vogal,

*João Margarida*